najlepszedzialki.pl

Widokowa działka rolna z panoramą na Dunajec - Melsztyn

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 39 000 / 7,65 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	tarnowski	Arkusz:	
Gmina:	Zakliczyn	Nr działki:	
Miejscowość:	Melsztyn	GPS:	49.8712712, 20.7707725

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5100 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	tarnowski

Gmina:	Zakliczyn
Miejscowość:	Melsztyn

OPIS

Widokowa działka rolna z panoramą na Dunajec Na sprzedaż oferujemy atrakcyjną działkę rolną o powierzchni 0.51 ha, położoną w malowniczej miejscowości Melsztyn, gmina Zakliczyn, powiat tarnowski. Nieruchomość wyróżnia się wyjątkowym, panoramicznym widokiem na rzekę Dunajec oraz okoliczne wzgórza i lasy. Działka o kształcie zbliżonym do trapezu (wymiary ok. 52 x 99 x 62 x 69 m) usytuowana jest na terenie pochyłym, częściowo porośnięta drzewami. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem R1 - tereny rolne. Na przeważającym obszarze działki występują tereny zagrożone osuwiskami. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do asfaltowej drogi publicznej, jednak brak jest bezpośredniego dostępu do sieci mediów najbliższe w odległości około 80 metrów od działki (prąd, woda, gaz, kanalizacja). Położona w spokojnej, zielonej okolicy, w otoczeniu pól uprawnych i lasów. Działka znajduje się około 1 km od centrum miejscowości Melsztyn oraz 6.5 km od Zakliczyna. W najbliższej okolicy, w promieniu około 1 km, znajdują się liczne atrakcje - winnica, restauracje, plaża nad Dunajcem oraz zabytkowy zamek w Melsztynie. Cena 39 000 zł, do negocjacji. Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości, by na własne oczy przekonać się o uroku tego wyjątkowego miejsca. :: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	600 576 376
Email:	marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**MR Nieruchomości Marcin Rzepka** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-10-27 13:10:02

ZDJĘCIA


NIERUCHOMOŚCI
Marcin Rzepka


NIERUCHOMOŚCI
Marcin Rzepka


NIERUCHOMOŚCI
Marcin Rzepka


NIERUCHOMOŚCI
Marcin Rzepka

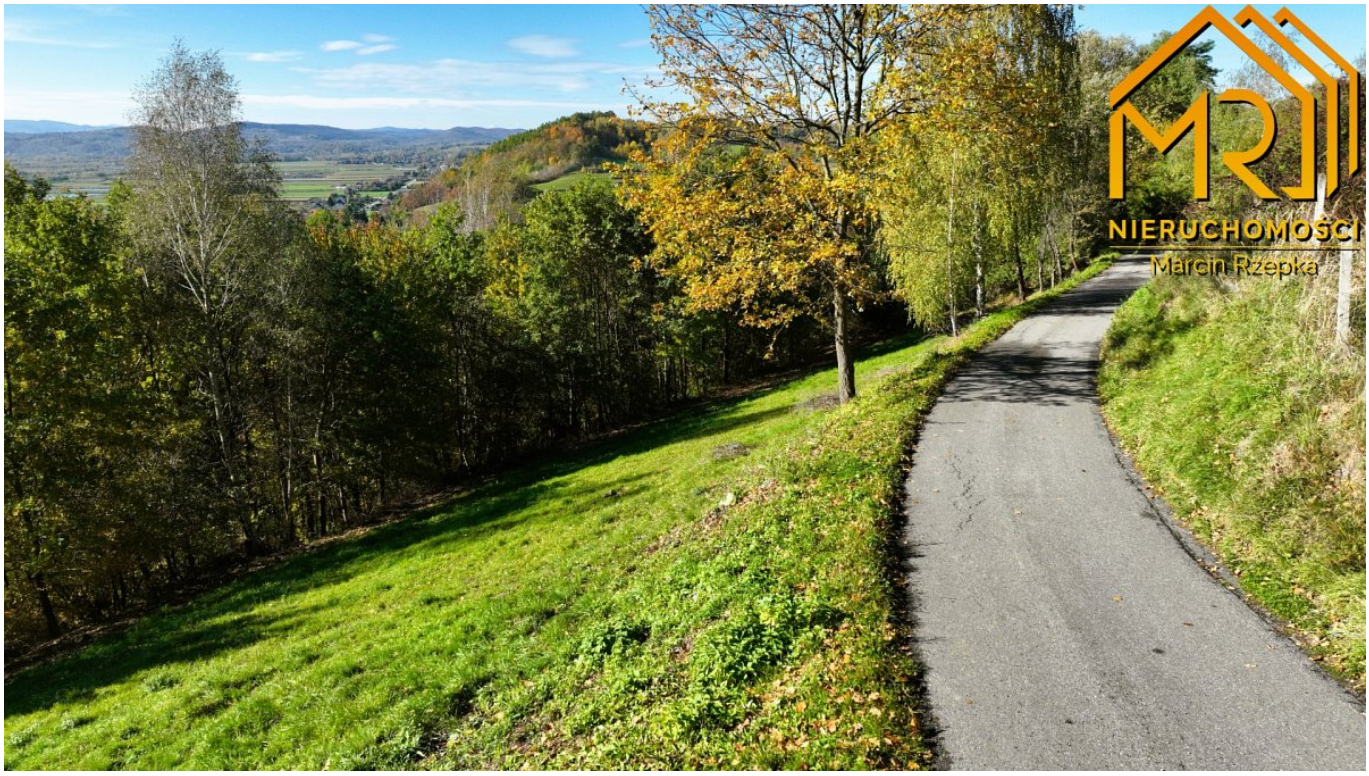

NIERUCHOMOŚCI
Marcin Rzepka


NIERUCHOMOŚCI
Marcin Rzepka


NIERUCHOMOŚCI
Marcin Rzepka


NIERUCHOMOŚCI
Marcin Rzepka


NIERUCHOMOŚCI
Marcin Rzepka


NIERUCHOMOŚCI
Marcin Rzepka


NIERUCHOMOŚCI
Marcin Rzepka


NIERUCHOMOŚCI
Marcin Rzepka


NIERUCHOMOŚCI
Marcin Rzepka