

Widokowa działka rolna z panoramą na Dunajec - Melsztyn

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 39 000 / 7,65 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	tarnowski	Arkusz:	
Gmina:	Zakliczyn	Nr działki:	
Miejscowość:	Melsztyn	GPS:	49.8712712, 20.7707725

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5100 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	tarnowski

Gmina:	Zakliczyn
Miejscowość:	Melsztyn

OPIS

Widokowa działka rolna z panoramą na Dunajec Na sprzedaż oferujemy atrakcyjną działkę rolną o powierzchni 0.51 ha, położoną w malowniczej miejscowości Melsztyn, gmina Zakliczyn, powiat tarnowski. Nieruchomość wyróżnia się wyjątkowym, panoramicznym widokiem na rzekę Dunajec oraz okoliczne wzgórza i lasy. Działka o kształcie zbliżonym do trapezu (wymiary ok. 52 x 99 x 62 x 69 m) usytuowana jest na terenie pochyłym, częściowo porośnięta drzewami. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem R1 - tereny rolne. Na przeważającym obszarze działki występują tereny zagrożone osuwiskami. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do asfaltowej drogi publicznej, jednak brak jest bezpośredniego dostępu do sieci mediów najbliższe w odległości około 80 metrów od działki (prąd, woda, gaz, kanalizacja). Położona w spokojnej, zielonej okolicy, w otoczeniu pól uprawnych i lasów. Działka znajduje się około 1 km od centrum miejscowości Melsztyn oraz 6.5 km od Zakliczyna. W najbliższej okolicy, w promieniu około 1 km, znajdują się liczne atrakcje - winnica, restauracje, plaża nad Dunajcem oraz zabytkowy zamek w Melsztynie. Cena 39 000 zł, do negocjacji. Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości, by na własne oczy przekonać się o uroku tego wyjątkowego miejsca. :: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 600 576 376
Email: marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl

Osoba kontaktowa:



MR Nieruchomości Marcin Rzepka
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-10-27 13:10:02













