

## Działka budowlana - Ujejsce

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 210 000 / 265,82 zł/m<sup>2</sup>

|              |                  |             |                            |
|--------------|------------------|-------------|----------------------------|
| Województwo: | Śląskie          | Obręb:      |                            |
| Powiat:      | Dąbrowa Górnicza | Arkusze:    |                            |
| Gmina:       | Ujejsce          | Nr działki: |                            |
| Miejscowość: | Ujejsce          | GPS:        | 50.394180400, 19.230726900 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 790 m <sup>2</sup>                      |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                          |
| Obwód:                                       | 0 m                                     |
| Rodzaj prawa:                                | własność                                |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Ogrodzenie:        | nie                            |
| Rodzaj nawierzchni | droga o nawierzchni asfaltowej |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |                  |
|--------------|------------------|
| Województwo: | Śląskie          |
| Powiat:      | Dąbrowa Górnicza |
| Gmina:       | Ujejsce          |
| Miejscowość: | Ujejsce          |

## OPIS

Działka z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położona w obrębie Ujejsce w Dąbrowie Górniczej, rejon Kryniczej.

Powierzchnia działki 790m<sup>2</sup>, wymiary 23x37,2

Media: w drodze przy działce gaz i prąd, ok 70m od działki woda w drodze.

Działka jest płaska, prosta, sucha, nie ogrodzona.

Warunki zabudowy:

- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługową jako uzupełniającą
- wskaźnik zabudowy do 30% działki budowlanej
- powierzchnia biologicznie czynna min 50% działki budowlanej
- dachy płaskie oraz 2- i wielospadowe do 45 stopni
- wysokość do 12m

Lokalizacja bardzo dobra, jeśli ktoś szuka miejsca z szybkim dostępem do trasy S1

Zapraszam

cena 210tys zł

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                                                                                                                 |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Telefon:          | 791-634-946                                                                                                                     |
| Email:            | bn.westa@op.pl                                                                                                                  |
| Osoba kontaktowa: | <b>DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW</b><br><b>"WESTA"Biuro Nieruchomosci i Finansów WESTA</b><br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2025-10-23 17:50:02





