

## Działka nad jeziorem Z warunkami zabudowy - Trzebciny

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 239 000 / 66,74 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	tucholski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Trzebciny	GPS:	53.6418100, 18.1506900

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3581 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	jezioro

### LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	tucholski
Miejscowość:	Trzebciny

### OPIS

**Kontakt: Mirela Barwińska**  
**E-mail: mirelab@nieruchomosci-apartament.pl**  
**Telefon: 573 095 359**

Chciałabym zaprezentować Państwu piękną działkę w miejscowości Trzebciny z wydanymi warunkami zabudowy, które dają dwie możliwości do wyboru!

Na działce można budować budynek rekreacji indywidualnej lub budynek mieszkalny jednorodzinny. Maksymalna powierzchnia zabudowy dla budynku rekreacyjnego do 70m<sup>2</sup>.

Maksymalna powierzchnia zabudowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego do 140m<sup>2</sup>.

Okolice bardzo urokliwa, blisko jezioro Trzebcińskie odległość około 200 m. W pobliżu Cekcyn 14 km jezioro Cekcyńskie , Tleń ( malownicza miejscowość )8 km jezioro Żur .

Okolice są przepiękne dla osób ceniących spokój , spacer , rower , lasy , jeziora.

#### DZIAŁKA:

Powierzchnia: 3581 m<sup>2</sup>

Działka znajduje się na terenie z lekkim spadem , 35 min autem od zjazdu z autostrady A1. Droga gminna , ostatnie 100m droga gruntowa.

Działka położona na obszarze Śliwickiego Parku Krajobrazowego .

#### MEDIA:

Prąd w drodze , kanalizacja , wodociąg przechodzi przez działkę

#### OKOLICA:

Działka znajduje się w spokojnej miejscowości , w pobliżu budynki mieszkalne. W pobliżu lasy i jeziora. Idealne miejsce na wycieczki piesze i rowerowe.

Zachęcam do skopiowania linku

<https://youtu.be/MYIRgk5U93k> i obejrzenia filmiku!!

Umów się na prezentację już DZIŚ, dodatkowo pomagamy przy uzyskaniu kredytu!

**Kontakt: Mirela Barwińska**  
**E-mail: mirelab@nieruchomosci-apartament.pl**  
**Telefon: 573 095 359**

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 573095359  
Email: mirelab@nieruchomosci-apartament.pl  
Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-10-23 14:20:03





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

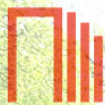
**TYLKO U NAS!**



APARTAMENT  
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





APARTAMENT  
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**

**3581 m<sup>2</sup>**

