

Działka rolna zabudowana Babięty Wielkie - Babięty Wielkie

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 230 000 / 192,63 zł/m²

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie	Obręb:	
Powiat:	iławski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Babięty Wielkie	GPS:	53.6592014, 19.4018970

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1194 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie
Powiat:	łławski
Miejscowość:	Babięty Wielkie

OPIS

Jeśli szukasz spokojnego miejsca z potencjałem - ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Na sprzedaż działka rolna zabudowana z dużym budynkiem gospodarczym w **malowniczej miejscowości Babięty Wielkie**, położonej w otoczeniu pól, lasów i jezior Pojezierza łławskiego.

- **Budynek o powierzchni ok. 200 m²** idealnie nadaje się do:
- adaptacji na dom mieszkalny lub siedzisko,
- **prowadzenia działalności gospodarczej** (warsztat, magazyn, agroturystyka),
- przechowywania sprzętu rolniczego lub rekreacyjnego.

Atuty nieruchomości:

- **spokojna i kameralna okolica**, z dala od miejskiego zgiełku,
- doskonały dojazd drogą asfaltową,
- **piękne tereny zielone** - idealne do spacerów, jazdy konnej czy rowerowej,
- blisko jezior i lasów, które przyciągają turystów i miłośników natury,
- działka z dużym potencjałem inwestycyjnym, z możliwością powiększenia areálu,
- **do działki przynależy dodatkowy teren o powierzchni 10 arów - GRATIS!**

Okolice:

Babięty Wielkie to urokliwa miejscowość, otoczona naturą i rozległymi terenami rolnymi. W pobliżu znajdują się czyste jeziora, idealne na wypoczynek i wędkowanie, a także rozległe lasy pełne grzybów i ścieżek spacerowych.

To doskonałe miejsce dla osób ceniących ciszę, przestrzeń i bliskość przyrody, a jednocześnie chcących mieć dogodny dojazd do **łławy**.

? **Patrycja Figurska-513 383 034**

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	513383034
----------	-----------

Email:

patrycjaf@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-10-18 20:20:03







APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

