najlepszedzialki.pl

Straszyn uzbrojona działka w spokojnej okolicy - Straszyn

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 730 000 / 885,92 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	gdański	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Straszyn	GPS:	54.2711621, 18.5786547

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	824 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	gdański
Miejscowość:	Straszyn

OPIS

Działka budowlana 824 m² - Straszyn | doskonała lokalizacja, pełne uzbrojenie

Mam przyjemność zaprezentować ofertę sprzedaży działki budowlanej o powierzchni 824 m², położonej w Straszynie, w spokojnej i bardzo dobrze skomunikowanej części miejscowości.
Działka jest świeżo wykarczowana, co stanowi dodatkowe ułatwienie przy rozpoczynaniu prac budowlanych.

Parametry nieruchomości:

- powierzchnia: 824 m²
- kształt: regularny prostokąt
- teren płaski, suchy
- działka ogrodzona z dwóch stron
- dojazd drogą z kostki brukowej

Media:
Wszystkie media dostępne w drodze przy działce:

- prąd
- gaz
- kanalizacja
- światłowód

Przeznaczenie w MPZP:
Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren oznaczony symbolem MU - zabudowa mieszkaniowo-usługowa.
Plan dopuszcza budowę domu jednorodzinnego lub zabudowy z funkcją usługową nieuciążliwą.

Lokalizacja:
Działka znajduje się w wyjątkowo dogodnym punkcie Straszyna z pełną infrastrukturą w zasięgu ręki.
W najbliższej okolicy:

- szkoła, przedszkole i żłobek,
- sklepy i punkty usługowe,
- przystanki komunikacji miejskiej,
- tereny spacerowe i rekreacyjne.

Komunikacja:
Świetny dojazd do Gdańska, obwodnicy Trójmiasta i autostrady A1 sprawia, że to doskonałe miejsce dla osób ceniących spokój, ale chcących pozostać blisko miasta.

Idealna propozycja dla rodzin planujących budowę domu w spokojnej, zielonej okolicy, z szybkim dostępem do miasta.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

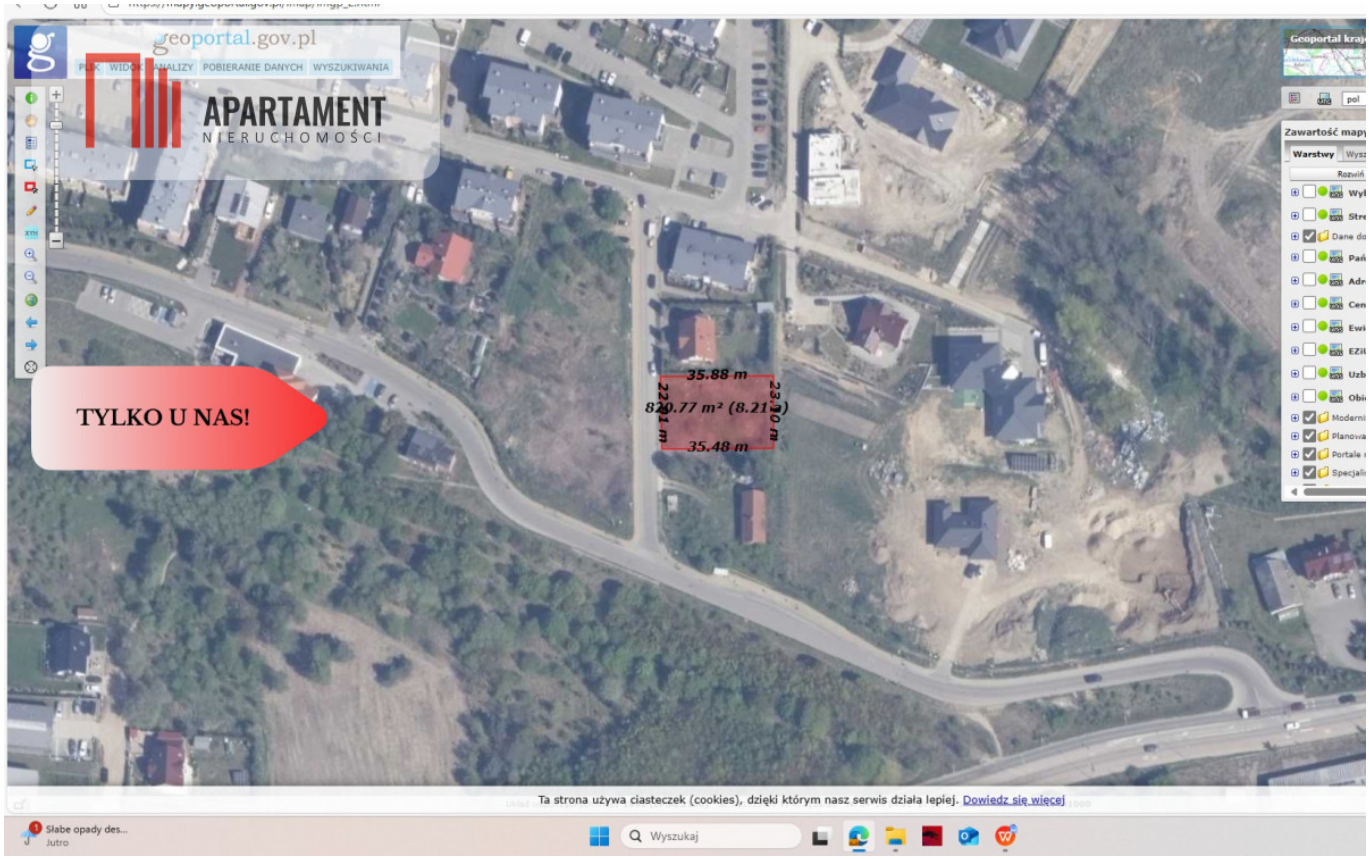
DANE KONTAKTOWE

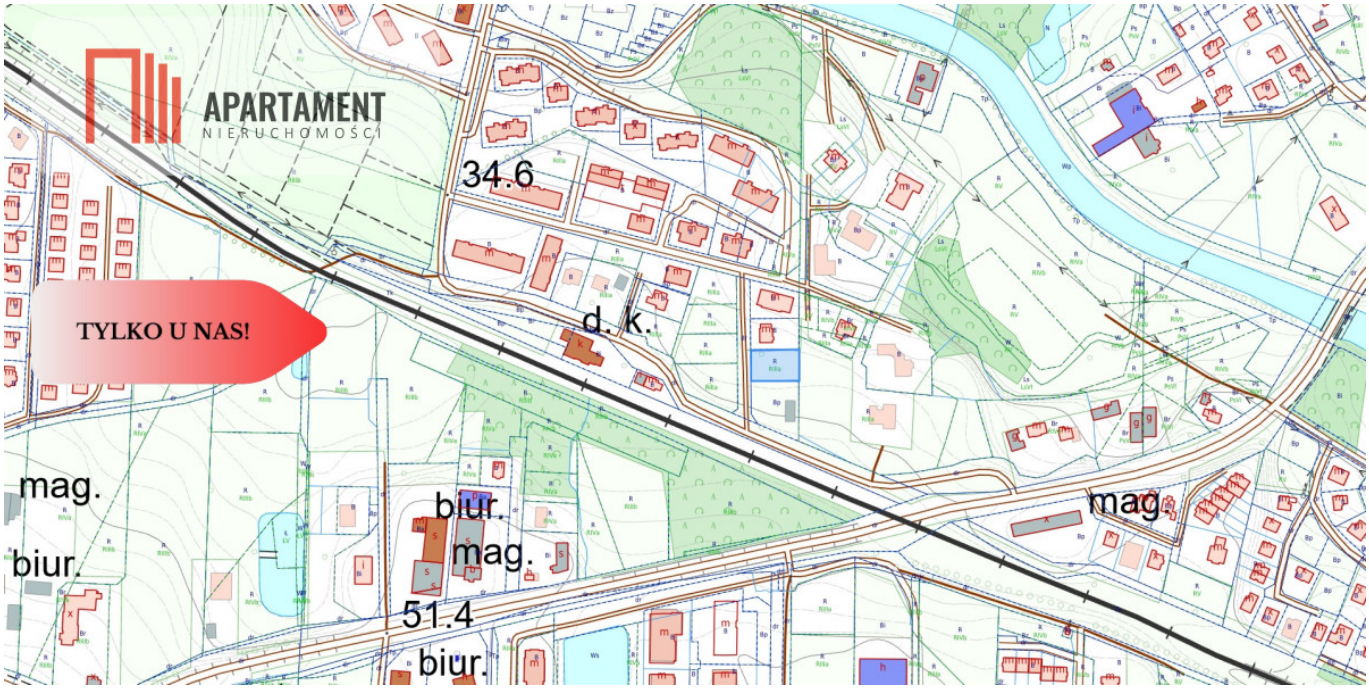
Telefon:	510789935
Email:	martind@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

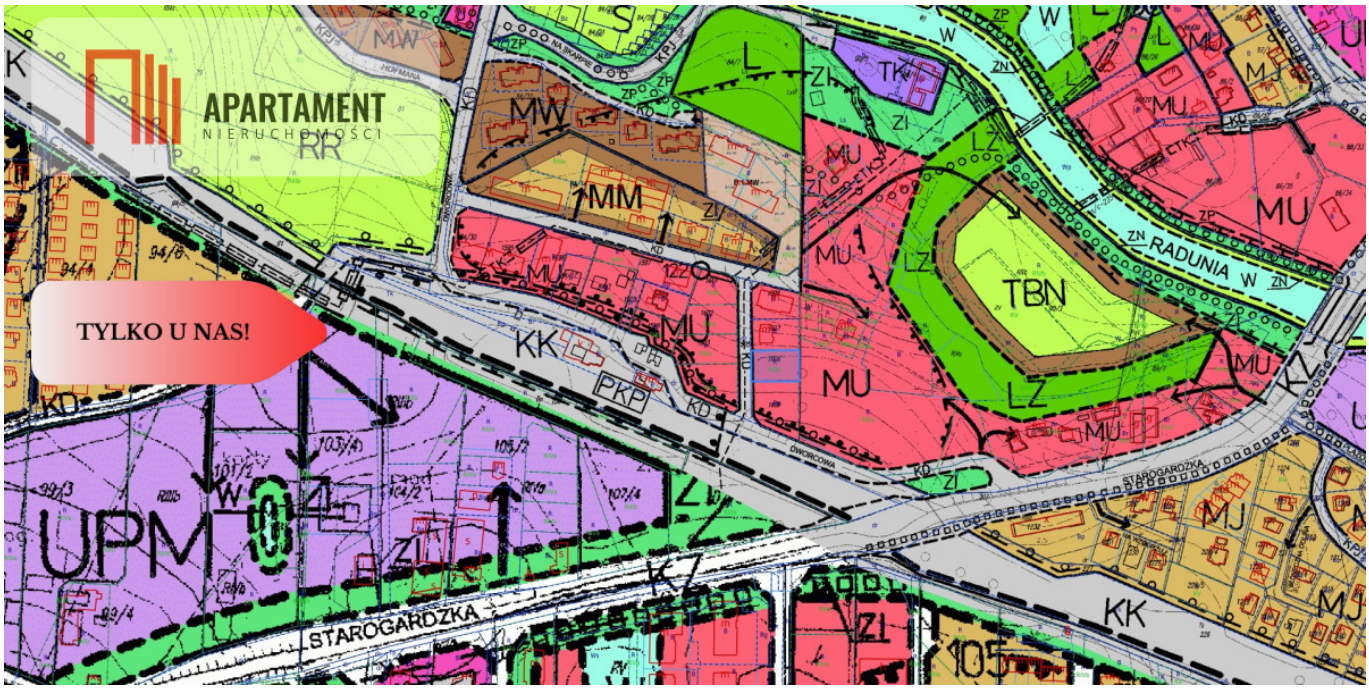
Data dodania ogłoszenia: 2025-10-14 18:20:02

ZDJĘCIA


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


geoportal.gov.pl
APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
35.88 m
820.77 m² (8.21 a)
35.48 m
Ta strona używa ciasteczek (cookies), dzięki którym nasz serwis działa lepiej. Dowiedz się więcej
Wyszukaj


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
34.6
d. k.
mag.
biur.
biur.
mag.
51.4
biur.
mag.


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
MW
MM
MU
KK
PKP
TBN
RADUNIA W
STAROGARDZKA
UPM
ZI
LZ
MJ
105