najlepszedzialki.pl

Atrakcyjna działka budowlana 1406 m Bilcza gm Morawica MPZP MN2 - Bilcza

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 539 000 / 383,36 zł/m²

Województwo:	świętokrzyskie	Obręb:	
Powiat:	kielecki	Arkusz:	
Gmina:	Morawica	Nr działki:	
Miejscowość:	Bilcza	GPS:	50.78730000, 20.61980000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1406 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	świętokrzyskie
Powiat:	kielecki
Gmina:	Morawica
Miejscowość:	Bilcza

OPIS

TYLKO U NAS !
Biuro Pośrednictwa Nieruchomościami
ESTATE EXPERT
OFERUJE
Atrakcyjna działka budowlana 1406 m² | Bilcza, gm. Morawica | MPZP – MN2
Lokalizacja:
Bilcza, ul. Kalcytowa / ul. Żwirowa, gmina Morawica, powiat kielecki.
Najważniejsze atuty:
Powierzchnia: 1406 m² – idealna pod zabudowę jednorodzinną.
Przeznaczenie: MN2 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.
Kształt działki: regularny, ustawny, w formie zbliżonej do trójkąta prostokątnego – daje dużą swobodę w usytuowaniu domu, ogrodu i podjazdu.
Położenie narożne: dostęp od dwóch stron – od ul. Kalcytowej i ul. Żwirowej, co zwiększa możliwości aranżacyjne (np. wjazd od wybranej strony, opcja podziału w przyszłości).
Otoczenie: spokojna, zielona okolica z nową zabudową jednorodzinną, co gwarantuje kameralny charakter miejsca.
Media: w sąsiedztwie działki (woda, prąd, kanalizacja, gaz – do sprawdzenia przyłączeniowego u gestorów).
Dlaczego warto?
Działka o numerze ewidencyjnym 224/100 to doskonała propozycja zarówno dla osób prywatnych poszukujących miejsca pod budowę wymarzonego domu, jak i dla inwestora.
Położenie w dynamicznie rozwijającej się gminie Morawica zapewnia szybki dojazd do Kielc, a jednocześnie spokój i komfort życia poza ścisłym centrum miasta.
Lokalizacja i komunikacja:
15 min do centrum Kielc,
w pobliżu szkoła, sklepy, komunikacja publiczna,
szybki dostęp do głównych tras wylotowych.
Cena do uzgodnienia – działka bez obciążeń, gotowa do sprzedaży.
Zadzwoń i poznaj szczegóły – ta nieruchomość to idealne miejsce pod Twój nowy dom!
Zapraszam na prezentację!
Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: 30568
Renata Pękalska-Dakroub
Tel. 451-568-946
e-mail: renata.estateexpert@gmail.com
Biuro Pośrednictwa Nieruchomościami Estate Expert współpracuje z doświadczonymi specjalistami finansowymi, oferującymi BEZPŁATNE sprawdzenie zdolności kredytowej oraz przedstawienie oferty finansowania nieruchomości.
Nasze usługi świadczymy w oparciu o umowę pośrednictwa, która gwarantuje Państwu opiekę naszego Doradcy przez cały okres trwania współpracy.
Za wykonaną usługę pobieramy wynagrodzenie zgodnie z warunkami uzgodnionymi w zawartej umowie. Informacje dotyczące opisu nieruchomości oraz stanu podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	451568946
Email:	renata.estateexpert@gmail.com
Osoba kontaktowa:	**Estate Expert Nieruchomości**

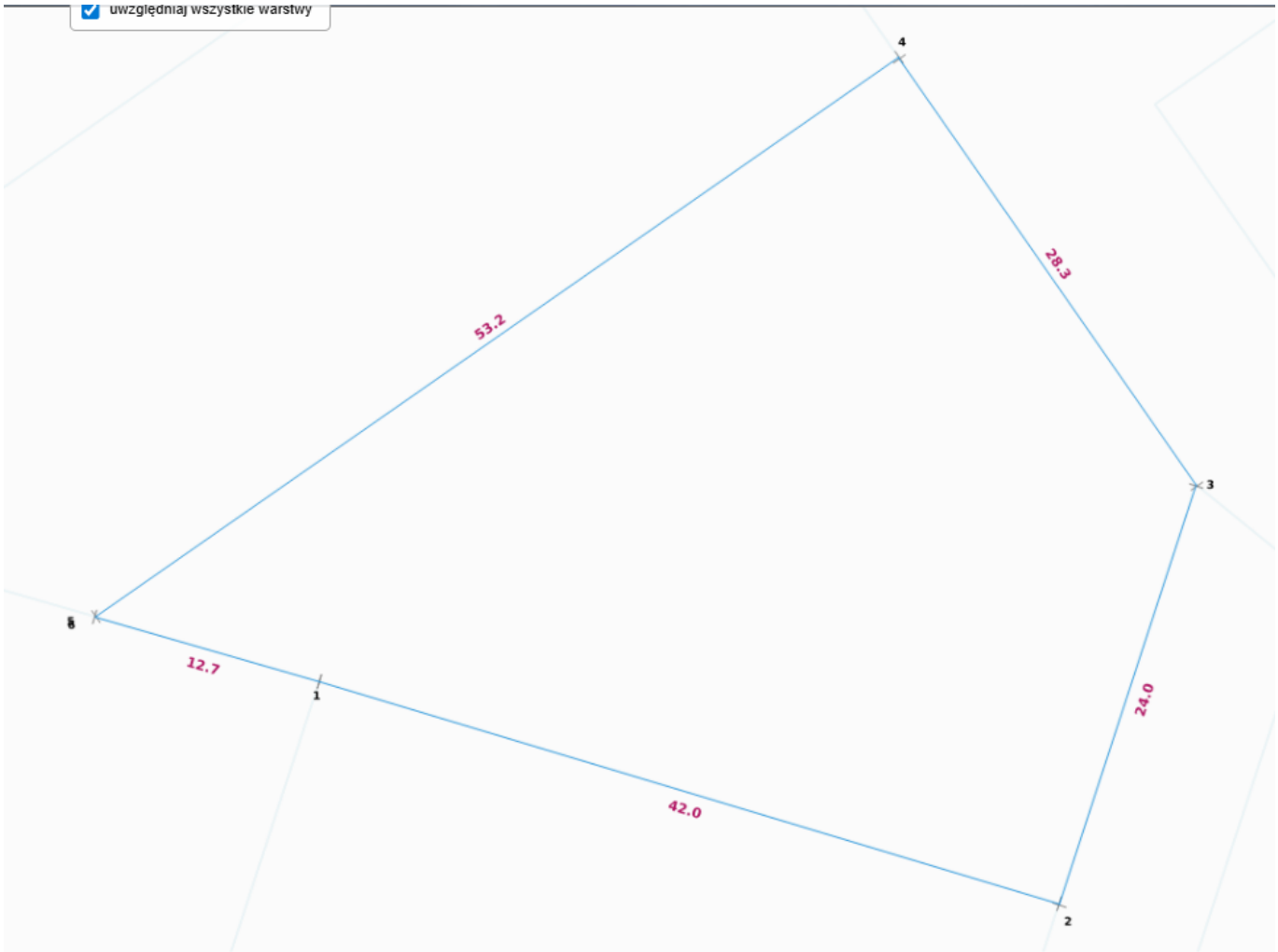
Data dodania ogłoszenia: 2025-10-13 13:50:02

ZDJĘCIA


EstateExpert
NIERUCHOMOŚCI


EstateExpert
NIERUCHOMOŚCI





EstateExpert
NIERUCHOMOŚCI