

Tylko u nas miejsce na Twój dom cisza i spokój - Bochlin

## Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 199 000 / 66,25 zł/m<sup>2</sup>

|              |                    |             |                        |
|--------------|--------------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | świecki            | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       |                    | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Bochlin            | GPS:        | 53.6779399, 18.7235747 |

### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 3004 m <sup>2</sup>                     |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                          |
| Obwód:                                       | 0 m                                     |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |
| Ogrodzenie:                                  | nie                                     |

### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

### LOKALIZACJA

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie |
| Powiat:      | świecki            |
| Miejscowość: | Bochlin            |

## OPIS

**Biuro Nieruchomości Apartament ma zaszczyt przedstawić Państwu na sprzedaż bardzo atrakcyjną działkę budowlaną w miejscowości Bochlin.**

**Bochlin-** wieś kociewska w Polsce położona w województwie kujawsko-pomorskim, w powiecie świeckim, w gminie Nowe. Miejscowość jest siedzibą sołectwa Bochlin, w którego skład wchodzi również miejscowość Kozielec.

Szukasz fajnego miejsca dla Twojego wymarzonego domu? Mamy coś dla Ciebie.

**Działka nr 198/24 o powierzchni 3004 m2** znajduje się w sąsiedztwie nowoczesnej zabudowy jednorodzinnej, wolnostojącej na którą zostały wydane warunki zabudowy, budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Działka w kształcie kwadratu.

Media w drodze - dostęp do prądu i wody bez konieczności kosztownych przyłączy

Spokojna i zielona okolica - idealna do życia z dala od miejskiego zgiełku

Doskonała lokalizacja - tylko 6 km od miasta Nowe, zapewniającego pełną infrastrukturę miejską (sklepy, szkoły, urzędy, przychodnie)

### LOKALIZACJA - POŁĄCZENIE NATURY I HISTORII

Bochlin to urokliwa miejscowość położona w sercu Kociewia, w pobliżu rzeki Wisły i rozległych terenów zielonych. W bliskim sąsiedztwie znajduje się miasto Nowe, zlokalizowane na wysokim brzegu Wisły, na styku Pojezierza Starogardzkiego i Borów Tucholskich - regionu o wyjątkowych walorach przyrodniczych i kulturowych.

#### Lokalizacja

Bochlin jest prężnie rozwijającą się miejscowością z dostępem do pełnej infrastruktury.

Niewątpliwą zaletą tej miejscowości jest cisza i spokój, co pozwala zregenerować siły i przywrócić duszy spokój. Jest to wyjątkowa działka o niepowtarzalnym, bardzo przyjemnym klimacie.

**Serdecznie zapraszam do kontaktu.**

**Patrycja Tomaszewska**

**728 713 127**

**patrycja@nieruchomosci-apartament.pl**

#### Z NAMI

- gwarantujemy bezpieczny zakup,
- oferujemy skuteczną i bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu,
- zapewniamy fachowe doradztwo przy zakupie pod inwestycję.

**Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.**

**Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.**

**Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.**

**Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.**

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz*

klienta zamawiającego.

**Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.**

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

728713127

Email:

patrycja@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-10-12 21:20:02









**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**







**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



