

Na sprzedaż działka rekreacyjna - Szydłowiec

Oferta działki nr identyfikatora 302303_2.0014.298



Cena: 100 000 / 135,14 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	słupecki	Arkusz:	
Gmina:	Orchowo	Nr działki:	298
Miejscowość:	Szydłowiec	GPS:	52.466015645, 18.042847621

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	740 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Szydłowiec
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	gaz, kanalizacja sanitarna, internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	zadrzewienie
------------	--------------

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	słupecki
Gmina:	Orchowo
Miejscowość:	Szydłówek
Kod pocztowy:	62-436

OPIS

[b]Wyjątkowe działki rekreacyjne na sprzedaż, uroczysko, Szydłówek, blisko Jezioro Budzińskie, mpzp, dobra cena! [/b]

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży działek rekreacyjnych o powierzchni około 740 m² każda, położonych w malowniczej miejscowości Szydłówek, gmina Orchowo nad jeziorem Budzińskim charakteryzującym się nieprawdopodobnie czystą wodą i wspaniałym otoczeniem.

[b]

DZIAŁKI [/b]

- przeznaczenie w mpzp - UTL tereny usług turystycznych, zabudowa letniskowa
- Powierzchnia- [b] ok. 740 m² każda działka [/b]
- regularny kształt-prostokąty, wymiary ok. 25m/30m
- media-woda, prąd

[b]WARUNKI UMOWY [/b]

- cena- [b]135 zł/m² (ca 100 tys/działka) [/b]
- stan prawny- własność, os. fizyczna
- przekazanie- do uzgodnienia

[b]Przy zakupie 4 działek - cena pakietu 350 tys zł. [/b]

LOKALIZACJA

[b]Szydłówek [/b] urokliwe miejsce, zachwyca bliskością natury. Bezpośrednie sąsiedztwo [b]jeziora Budzińskiego [/b] zapewnia doskonałe warunki do wypoczynku nad wodą i aktywnego spędzania czasu. W okolicy wiele innych [b]pięknych jezior, m. in. Powidzkie, Budzińskie, Wilczyńskie, Kownackie [/b], prawdziwy raj dla miłośników sportów wodnych, wędkarstwa oraz żeglarstwa.

[b]ATUTY [/b]

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- dojazd do działek- droga gminna(leśna)
- bdb dojazd samochodem: z Poznania ok 100km, Konina ok 12 km, do Bydgoszczy ok 90km
- media : woda, prąd
- niezwykle walory przyrodnicze i rekreacyjne-
- liczne ścieżki pieszo-rowerowe, świetne warunki dla nordic walking

Nie zwlekaj - zadzwoń i umów się na prezentację działek już dziś!

[b]

Kontakt i prezentacja-Nieruchomości REJ [/b] :

[b]Mariola Piekarczyk, Licencja 27106, tel. 795 595 155 [/b]

Wszelkie informacje zamieszczone na niniejszej stronie internetowej (w tym plany, rysunki, i ceny), nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa cywilnego. Ze względu na okoliczność, iż powyższe informacje pochodzą od osób trzecich i część z nich nie zawsze daje się zweryfikować firma nie ponosi odpowiedzialności za ich dokładność, kompletność i aktualność.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	+48 795 595 155, +48 795 595 155
Email:	mariola@rej.home.pl

Osoba kontaktowa:



Nieruchomości REJ

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-10-06 03:45:02

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

-  obrys przedmiotowej działki
-  granice działek ewidencyjnych









