

Piękna działka 078 ha z potencjałem inwestycyjnym - Serbinów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 229 000 / 29,06 zł/m²

Województwo:	świętokrzyskie	Obręb:	
Powiat:	kielecki	Arkusze:	
Gmina:	Mniów	Nr działki:	
Miejscowość:	Serbinów	GPS:	51.03640000, 20.54310000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7880 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	świętokrzyskie
Powiat:	kielecki
Gmina:	Mniów
Miejscowość:	Serbinów

OPIS

Tylko u Nas!!!

Biuro Pośrednictwa Nieruchomościami
ESTATE EXPERT

Z przyjemnością przedstawiamy ofertę sprzedaży wyjątkowej działki budowlanej zabudowanej położonej w spokojnej i malowniczej miejscowości Serbinów. Ta przestronna działka o imponującej powierzchni 7780 m² to idealna propozycja zarówno dla inwestorów, jak i rodzin szukających swojego wymarzonego miejsca na ziemi.

Na działce znajduje się dom murowany o powierzchni 72,36 m², składający się z trzech przestronnych pokoi. Budynek wymaga generalnego remontu, co daje przyszłemu właścicielowi szerokie pole do popisu w kwestii aranżacji wnętrz. Solidna konstrukcja oraz funkcjonalny układ pomieszczeń stanowią doskonałą bazę do stworzenia komfortowego i przytulnego domu rodzinnego. Nieruchomość idealnie nadaje się do skorzystania ze wsparcia rządowego przy termomodernizacji w ramach Czystego Powietrza.

Dla lokalu nie sporządzono Świadectwa Charakterystyki Energetycznej.

Dane techniczne nieruchomości:

- powierzchnia - 7780m²,
- szerokość od frontu 24 mb,
- długość ok 260mb,
- dojazd asfaltowy.

Dostępne media:

- prąd na działce ,
- woda na działce,

Nieruchomość jest usytuowana w cichej i spokojnej okolicy Serbinowa, co zapewnia idealne warunki do odpoczynku i relaksu. Bliskość natury oraz dogodny dojazd do pobliskich miast sprawiają, że jest to miejsce, które łączy w sobie zalety życia na wsi z dostępnością miejskich udogodnień.

Działka o powierzchni 7780 m² to prawdziwy klejnot na rynku nieruchomości. Jej znaczna powierzchnia oferuje szerokie możliwości zagospodarowania. Istnieje możliwość odcięcia części działki i stworzenia mniejszej, około 30-arowej działki budowlanej, co może stanowić dodatkowy atut inwestycyjny. Teren jest równy i dobrze nasłoneczniony, co sprzyja realizacji różnorodnych projektów budowlanych jak i rekreacyjnych.

Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z tą wyjątkową ofertą sprzedaży działki z zabudowaniami w Serbinowie. Jest to miejsce, które łączy w sobie spokój, przestrzeń oraz ogromny potencjał inwestycyjny. To doskonała propozycja dla osób ceniących ciszę, naturę i możliwość indywidualnej aranżacji przestrzeni życiowej.

Cena 229 000 zł

Opiekun oferty

Justyna Stawczyk

Tel. 514 173 687

Biuro Pośrednictwa Nieruchomościami Estate Expert współpracuje z doświadczonymi specjalistami finansowymi, oferującymi BEZPŁATNE sprawdzenie zdolności kredytowej oraz przedstawienie oferty finansowania nieruchomości. Informacje dotyczące opisu nieruchomości oraz stanu podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 514173687
Email: justyna.estateexpert@gmail.com
Osoba kontaktowa:



Estate Expert Nieruchomości
Biuro nieruchomości

















