najlepszedzialki.pl

Na sprzedaż działka budowlana - Nowa Sól

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 2 900 000 / 405,99 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	nowosolski	Arkusz:	
Gmina:	Nowa Sól	Nr działki:	
Miejscowość:	Nowa Sól	GPS:	51.80344, 15.71707

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7143 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	prąd,gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	nowosolski
Gmina:	Nowa Sól
Miejscowość:	Nowa Sól
Kod pocztowy:	67-100

OPIS

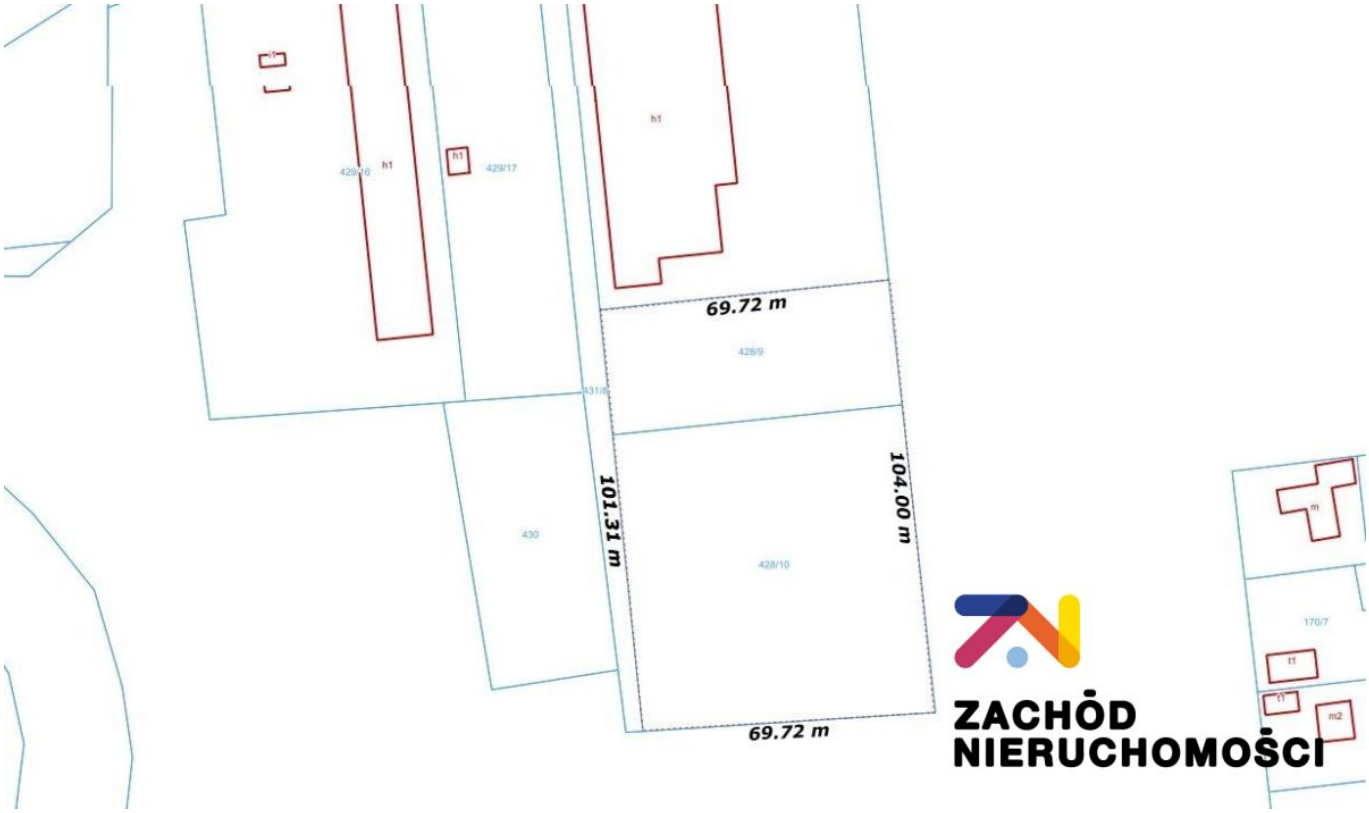
Posiadamy w swojej ofercie na sprzedaż grunt inwestycyjny położony w Nowej Soli.
Nieruchomość składa się z 2 działek o łącznej powierzchni 7143m2 jest położona w Rudnie na przedmieściach Nowej Soli z bardzo dobrym dojazdem do trasy S3 oraz do centrum miasta.
Na działkę zostały wydane warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 3 wielorodzinnych budynków mieszkalnych.
Działka posiada dostęp do częściowo utwardzonej kostką drogi wewnętrznej publicznej
Uzbrojenie terenu:
- kanalizacja w drodze- 50m od granicy działki
- wodociąg miejski- w drodze- 100m od granicy działki
- prąd- 100m od granicy działki
- sieć telekomunikacyjna- 100m od granicy działki
- gaz- sieć w trakcie projektowania
Proponowana nieruchomość ze względu na swoje położenie to idealne rozwiązanie dla większego inwestora:
- działka położona na terenie z dobrze rozwiniętą infrastrukturą,
- z dobrym dojazdem do drogi głównej asfaltowej,
- szybki wyjazd na trasę S3
- z drugiej strony graniczy z lasem,
- w okolicy Lidl, Bricomarche, Park Handlowy ze sklepami i usługami
- stacja paliw
- szpital i poradnie przyszpitalne
- w okolicy zabudowania jedno i wielorodzinne
- działka jest płaska o regularnym kształcie
Zapraszam do kontaktu- Joanna Szewczyk- 533 303 444
joanna@zachodnieruchomosci.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	68 324 20 00, 533 303 444
Email:	joanna@zachod.com.pl
Osoba kontaktowa:	**Zachód Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-09-25 00:05:02

ZDJĘCIA


69.72 m
428/9
101.31 m
104.00 m
428/10
430
69.72 m
ZACHÓD
NIERUCHOMOŚCI


ZACHÓD
NIERUCHOMOŚCI