

Objęta miejscowym planem blisko lotniska - Gdańsk

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 649 000 / 652,92 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdańsk	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Gdańsk	GPS:	54.4000327, 18.4796465

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	994 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk
Miejscowość:	Gdańsk

OPIS

Na sprzedaż atrakcyjna działka w Klukowie Gdańsk, o pow. 994 m2.

Oferujemy na sprzedaż działkę w dynamicznie rozwijającej się **lokalizacji Klukowo Gdańsk**. Jest to idealna oferta dla inwestorów poszukujących **miejsca na budowę lub rozwój działalności**.

Podstawowe cechy nieruchomości:

- **Powierzchnia:** 994 m²
- **Teren:** Płaski, kształt prostokąta, co ułatwia zagospodarowanie przestrzeni
- **Lokalizacja:** Klukowo Gdańsk - blisko rozwijających się obszarów i ważnych punktów komunikacyjnych

Dodatkowe informacje:

- **MPZP:** Zabudowa mieszkaniowo-usługowa.
- Wielkość **powierzchni zabudowy** w stosunku do powierzchni działki budowlanej objętej inwestycją: **maksymalnie 30%**,
- **Minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 50%** powierzchni działki budowlanej objętej inwestycją.

Lokalizacja:

- z dogodnym dostępem do infrastruktury miejskiej,
- doskonale skomunikowana: niecałe 2 km do lotniska w Gdańsku,
- oraz głównych tras komunikacyjnych, dzięki czemu z łatwością mamy dostęp do całego Trójmiasta.

Atrakcyjna cena w kontekście dynamicznego rozwoju okolicy.

Zalety:

Możliwość zabudowy mieszkalnej oraz usługowej,
spokojna, ale dobrze skomunikowana okolica,
obecnie trwa budowa drogi dojazdowej.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację działki. Pomagamy również w uzyskaniu kredytu!

Kontakt:

Alicja Skonieczna tel. 662-036-327
alicjas@nieruchomosci-apartament.pl

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Provizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

519676825

Email:

katarzynak@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-09-24 13:20:03





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

994 m²





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

994 m²