

Sprzedam 1000 m2 Piskórka gm Prażmów BUDOWLANA - Piskórka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 299 000 / 299,00 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	piaseczyński	Arkusze:	
Gmina:	Piskórka	Nr działki:	
Miejscowość:	Piskórka	GPS:	51.991666504, 21.016235403

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Akacjowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	piaseczyński
Gmina:	Piskórka
Miejscowość:	Piskórka

OPIS

Do sprzedania działka budowlana o powierzchni 1000 m² położona w miejscowości Piskórka. [www\(kropka\)piskorka\(kropka\)pl](http://www(kropka)piskorka(kropka)pl) Nieruchomość znajduje się w otulinie Chojnowskiego Parku Krajobrazowego, w odległości 7 km od Zalesia Górnego, blisko stacji kolejowej Ustanówek. Piękna, cicha okolica z prężnie rozwijającą się infrastrukturą. Działka leży na skraju Parku Krajobrazowego! Jest jedną z ostatnich działek od strony lasu. Prąd przy działce, wodociąg w odległości 50 metrów. Dojazd do działki realizowany jest drogą asfaltową, a następnie 200 metrów drogą utwardzoną. Numer działki 25/12 - obręb Piskórka Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Główne założenia MPZP: 1) przeznaczenie terenu: - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca i w zabudowie bliźniaczej, - zabudowa usługowa, - zabudowa gospodarcza i garażowa. 2) zasady kształtowania zabudowy: - intensywność zabudowy – nie więcej niż 0,6. - wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – nie więcej niż 25%, - udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki – nie mniej niż 70%, - wysokość zabudowy, z wyjątkiem zabudowy gospodarczej i garażowej – nie więcej niż 11m. 3) minimalna powierzchnia działki – 1000 m², a minimalna szerokość frontu działki – 16m. Sprzedaż bezpośrednia. Działka posiada księgę wieczystą bez obciążeń. Zapraszam do kontaktu

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	510253077
Email:	mikosss1990@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-09-22 10:00:04

DZIAŁKA, PISKÓRKA, 1000 m²



CENA OFERTOWA  **299 999 PLN**

BEZPOŚREDNIO  **(+48) 510-253-077**

DZIAŁKA, PISKÓRKA, 1000 m²



CENA OFERTOWA  **299 999 PLN**

BEZPOŚREDNIO  **(+48) 510-253-077**

DZIAŁKA, PISKÓRKA, 1000 m²



CENA OFERTOWA  **299 999 PLN**

BEZPOŚREDNIO  **(+48) 510-253-077**

DZIAŁKA, PISKÓRKA, 1000 m²



CENA OFERTOWA  **299 999 PLN**

BEZPOŚREDNIO  **(+48) 510-253-077**