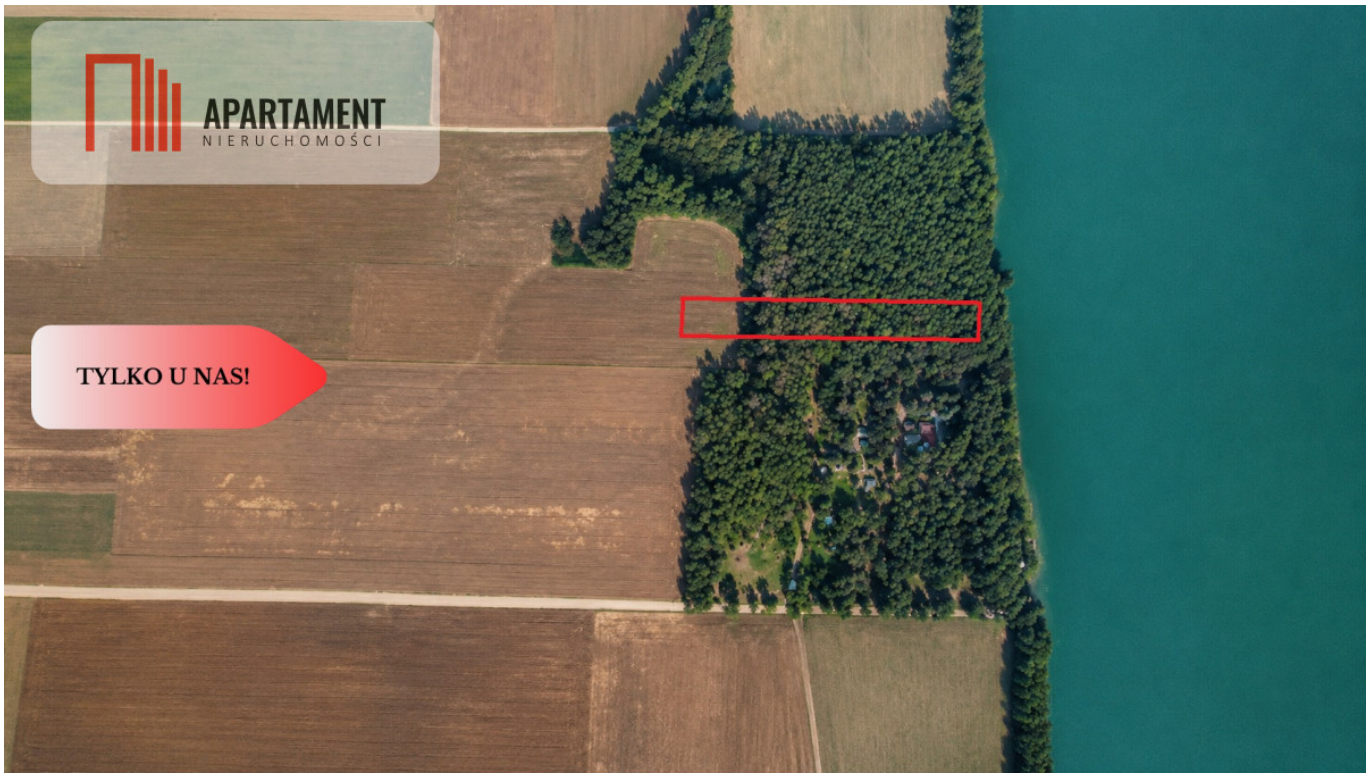
najlepszedzialki.pl

# Działka z linią brzegową jeziora wydane WZ - Wiewiórczyn

## Oferta działki nr identyfikatora




Cena: 461 160 / 140,00 zł/m²

| | | | |
|---|---|---|---|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie | Obręb: | |
| Powiat: | żniński | Arkusz: | |
| Gmina: | | Nr działki: | |
| Miejscowość: | Wiewiórczyn | GPS: | 52.7553798, 17.6280031 |

## DANE DZIAŁKI

| | |
|---|---|
| Powierzchnia: | 3294 m² |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m² |
| Obwód: | 0 m |
| Typ działki - przeznaczenie: | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |
| Uzbrojenie: | prąd |
| Ogrodzenie: | nie |
| Sąsiedztwo | jezioro |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

| | |
|---|---|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie |
| Powiat: | żniński |
| Miejscowość: | Wiewiórczyn |

## OPIS

**Na sprzedaż  piękna działka budowlana o powierzchni 3294 m² z wydanymi warunkami zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Dom można postawić przy lesie na działce o powierzchni 548 m².**

Działka jest płaska i bezpośrednio przylega do bardzo czystego polodowcowego jeziora Wolskiego, które ma powierzchnię około 180ha. Linia brzegowa działki wynosi 20,35m. Działka jest częściowo porośnięta około 60-cio letnim  lasem sosnowym, który przylega do jeziora, co powoduje, że miejsce to  jest urokliwe. Przez działkę nie przebiega linia energetyczna. Na jeziorze są bardzo dobre warunki do uprawiania sportów wodnych (jest długie) oraz wędkarstwa. Linia brzegowa jeziora piaszczysta. Dojazd drogą asfaltową i następnie gruntową.

Dogodna lokalizacja, cisza i spokój.

Bardzo dobry dojazd trasą S 5 do Poznania (85km do centrum), Bydgoszczy (60km), itd.
Dla osób zdecydowanych możliwość rozsądnej negocjacji ceny.

Zapraszam na prezentację.

Kontakt
798 857 383

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***
***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

| | |
|---|---|
| Telefon: | 798857383 |
| Email: | dariuszn@nieruchomosci-apartament.pl |
| Osoba kontaktowa: | **NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**<br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2025-09-19 11:20:02

## ZDJĘCIA



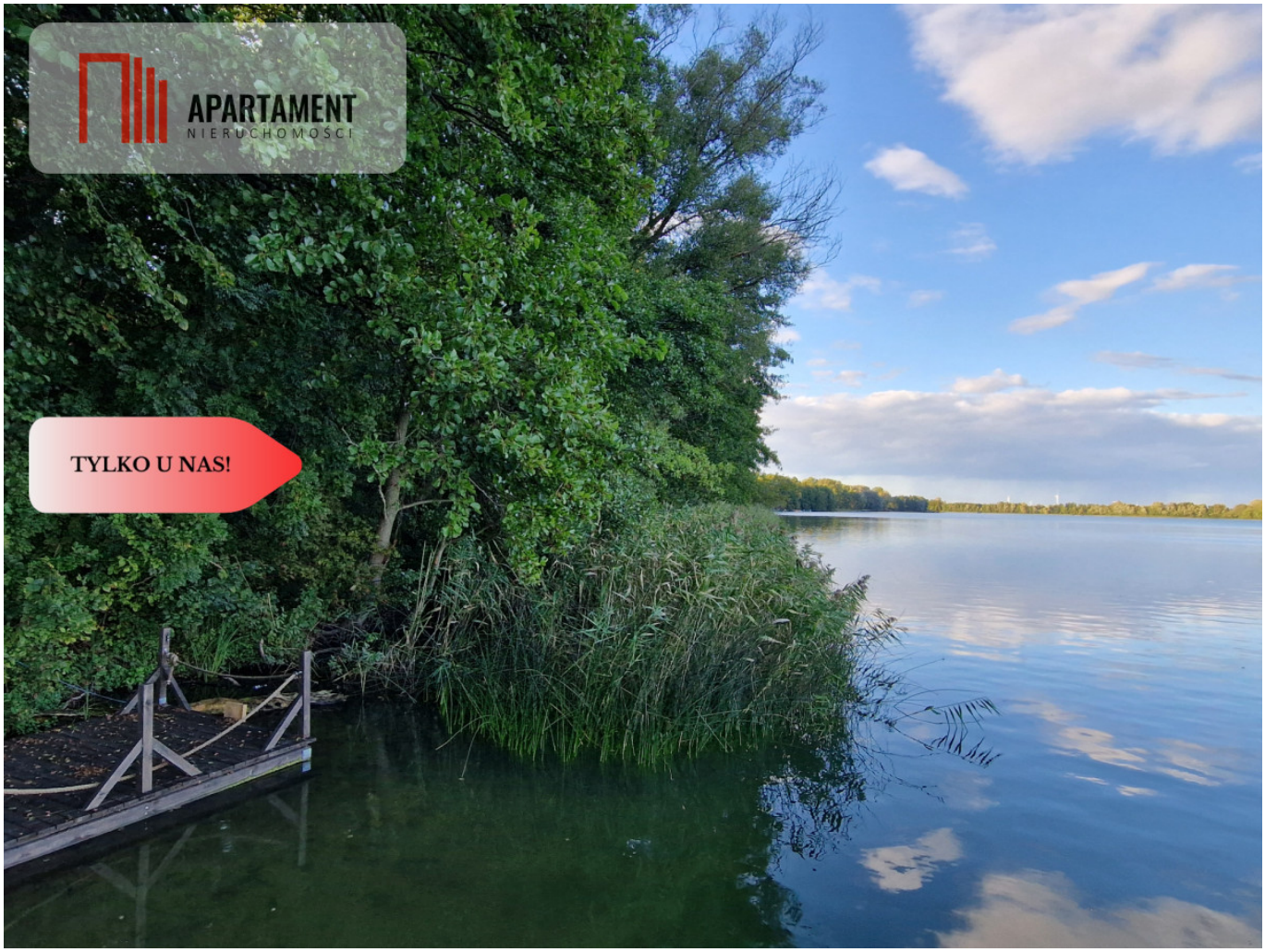

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!