

Tylko u nas Siedlisko ze starymi zabudowaniami - Kęsza

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 420 000 / 74,35 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	chojnicki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kęsza	GPS:	53.8163382, 18.0980762

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	19100 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	chojnicki
Miejscowość:	Kęsza

OPIS

Siedlisko z klimatem w sercu Borów Tucholskich - Kęsza, gmina Czersk

Wyjątkowa oferta dla osób, które marzą o życiu w zgodzie z naturą, z dala od miejskiego zgiełku, w miejscu o niepowtarzalnym klimacie i ogromnym potencjale.

Na sprzedaż siedlisko o powierzchni ponad 1,9 hektarów, położone w urokliwej miejscowości Kęsza w gminie Czersk. Nieruchomość zachwyca swoim położeniem - w otoczeniu zieleni, pól i lasów Borów Tucholskich, a jednocześnie z wygodnym dojazdem do miasta Czersk (10 km).

Charakter nieruchomości:

Na działce znajdują się stare zabudowania z czerwonej cegły, stary dom oraz budynki gospodarcze które nadają jej niepowtarzalnego charakteru i klimatu dawnych siedlisk. To miejsce aż prosi się o odrestaurowanie i stworzenie wyjątkowej posiadłości - zarówno w celach prywatnych, jak i komercyjnych (np. agroturystyka, gospodarstwo ekologiczne, miejsce na warsztaty).

Nieruchomość została podzielona naturalnie na kilka części:

- sad z drzewami owocowymi, który w sezonie daje plony i tworzy sielską atmosferę,
- ziemia rolna - idealna pod własne uprawy czy ogród,
- łąki - przestrzeń, którą można wykorzystać pod hodowlę, rekreację czy budowę dodatkowej infrastruktury.

Siedlisko składa się z dwóch wydzielonych działek

Atuty lokalizacji i infrastruktury:

- dojazd do działki zapewnia asfaltowa droga gminna,
- na działce znajdują się wszystkie media: prąd, woda i kanalizacja,
- spokojna okolica z luźną zabudową i ogromnymi przestrzeniami zieleni wokół,

zaledwie kilka minut samochodem do Czerska, gdzie znajduje się pełna infrastruktura (sklepy, szkoły, urzędy).

Dlaczego warto?

To siedlisko to idealna propozycja dla osób poszukujących ciszy, spokoju i bliskości natury. Ponad 1,9 ha ziemi dają ogromne możliwości - można tu stworzyć prywatną posiadłość, ekologiczne gospodarstwo, stadninę, a także bazę turystyczną dla miłośników Borów Tucholskich. Zabudowania z czerwonej cegły dodają uroku i autentyczności - mogą stać się perełką architektury po odnowieniu.

Wyjątkowe miejsce, które łączy tradycję z potencjałem na przyszłość.

Najważniejsze atuty oferty:

- ponad 1,9 ha gruntu (sad, łąki, ziemia rolna),

- zabudowania z czerwonej cegły o niepowtarzalnym charakterze,
- wszystkie media na działce (prąd, woda, kanalizacja),
- dojazd drogą asfaltową,

lokalizacja w sercu Borów Tucholskich, tylko 10 km od Czerska.

To nieruchomość z duszą, która czeka na nowych właścicieli z pomysłem - zarówno dla osób szukających własnego azylu, jak i dla inwestorów planujących działalność w turystyce lub agroturystyce.

Klientom planującym zakup nieruchomości z pomocą kredytu również pomagamy go uzyskać.

KONTAKT

martaw@nieruchomosci-apartament.pl

Marta Wolf

Tel. 720-885-170

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

720885170

Email:

martaw@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-09-18 16:20:02





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!