

ŁADNA DZIAŁKA BUDOWLANA W MODERÓWCE GM JEDLICZE 30AR - Moderówka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 134 900 / 44,97 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	krośnieński	Arkusze:	
Gmina:	Jedlicze	Nr działki:	
Miejscowość:	Moderówka	GPS:	49.748320000, 21.636660000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
--------------	--------------

Powiat:	krośnieński
Gmina:	Jedlicze
Miejscowość:	Moderówka

OPIS

Na sprzedaż działka budowlana Moderówka, gm. Jedlicze 30ar!

Oferujemy do sprzedaży atrakcyjną działkę o powierzchni ok. 30 ar (3000 m), położoną w miejscowości **Moderówka**, w gminie **Jedlicze**, powiat krośnieński, woj. podkarpackie.

Opis działki:

- Kształt:** prostokątny, regularny
- Wymiary:** ok. 85 m długości, ok. 35 m szerokości
- Ukształtowanie terenu:** działka płaska, równa idealna pod zabudowę
- Dojazd:** z drogi gminnej, ostatni odcinek drogą nieutwardzoną

Lokalizacja:

Nieruchomość zlokalizowana jest w spokojnej i zielonej okolicy, z dobrym dostępem do infrastruktury drogowej. W niedalekiej odległości przebiega droga krajowa, co zapewnia wygodny dojazd, a jednocześnie działka pozostaje oddalona od hałasu i ruchu ulicznego idealna lokalizacja pod zabudowę mieszkaniową.

Warunki zabudowy:

Działka posiada aktualne **warunki zabudowy:**

- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
- budowa budynku gospodarczego
- zabudowa zagrodowa

Media:

- Gaz:** możliwość podłączenia z sąsiedniej działki
- Prąd:** na działce sąsiedniej
- Kanalizacja:** dostępna w pobliżu
- Woda:** możliwość podłączenia do istniejącej studni głębinowej (ok. 30 m) lub wykonania własnego ujęcia

Dodatkowe informacje:

- Możliwość podziału działki na dwie mniejsze
- Idealna zarówno pod inwestycję, jak i do celów mieszkaniowych
- Spokojna okolica z dobrym sąsiedztwem

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji i umówienia się na prezentację działki.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	720771773
Email:	biuro@ulaszeknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Nieruchomości - Daniel Ulaszek Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-09-16 04:30:03





