

Działka - Koszalin - Koszalin

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 153 768 / 149,00 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	Koszalin	Arkusz:	
Gmina:	Koszalin	Nr działki:	
Miejscowość:	Koszalin	GPS:	54.1906752, 16.1697156

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1032 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Podmiejska

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	Koszalin
Gmina:	Koszalin
Miejscowość:	Koszalin

OPIS

NA SPRZEDAŻ DZIAŁKA w Koszalinie przy ulicy Podmiejskiej Przedmiotem sprzedaży jest odrębnie wydzielona geodezyjnie działka budowlana nr 50 o powierzchni 1032 m². UWAGA! OBNIŻKA CENY OFERTOWEJ Z 185.760 ZŁ NA KWOTĘ 153.768 ZŁ CENA ZA 1 M² WYNOŚIŁA PRZED OBNIŻKĄ 180,00 ZŁ A PO OBNIŻCE Cena za metr kwadratowy wynosi: 149,00 zł / m²; Działka ma osobną księgę wieczystą. Obecnie nie ma Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego . W sąsiedztwie domy wolnostojące jednorodzinne. Dostępne sieci uzbrojenia terenu: gaz, energia elektryczna i woda. Obecnie sąsiedzi użytkują studnię głębinową i szambo. Wystąpiono o opinię instytucji branżowych, dot. uzbrojenia działki. Warunki przyłączeniowe do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Dojazd do działek zjazdem od ulicy Połczyńskiej w kierunku Seminarium, a następnie drogą utwardzoną na wprost. Za hydrantem i wystająca żółtą końcówką rury gazowej skręcić w prawo i działki znajdują się na końcu, drogi gminnej nr 49 GMINY MIASTA KOSZALIN, tej drogi gruntowej w sąsiedztwie innych domów. UWAGA! Do nabycia jest również sąsiadująca z opisaną działką numer 48. Prezentacja opisaney nieruchomości po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z Pośrednikiem odpowiedzialnym zawodowo, nr lic. zaw. 45.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 792763241
Email: nwkbureau@gmail.com

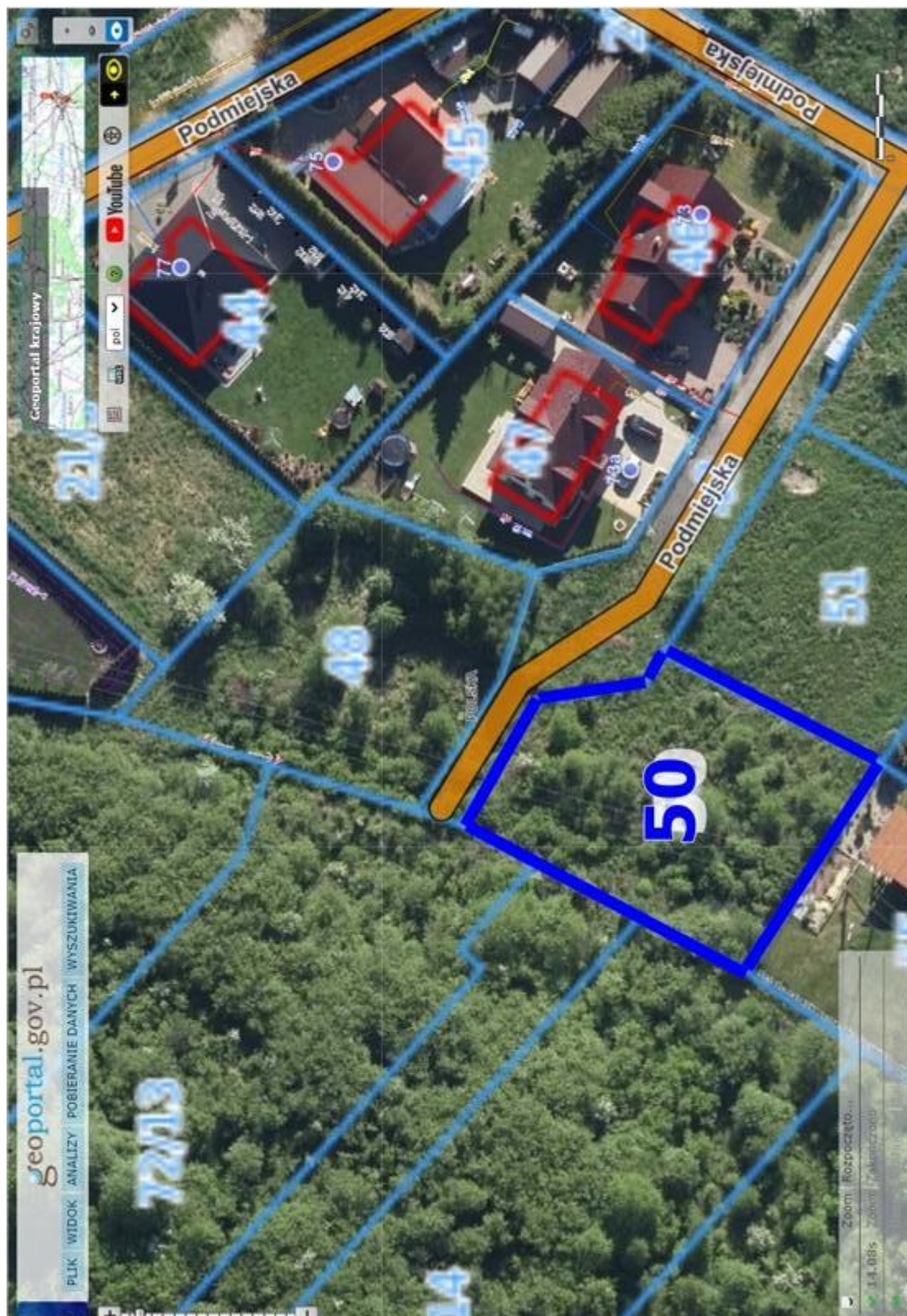
Osoba kontaktowa:



Wysokińscy Media
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-08-06 14:48:01







FREZYDENT
MIASTA KOSZALINA

(pieczęć okrągła KOSZALIN 9902)

województwo: Zachodniopom.
 jednostka ewidencyjna: KOSZALIN
 (miasto, dzielnica, gmina)
 obręb: NR 50

Nr Księgi Wieczystej

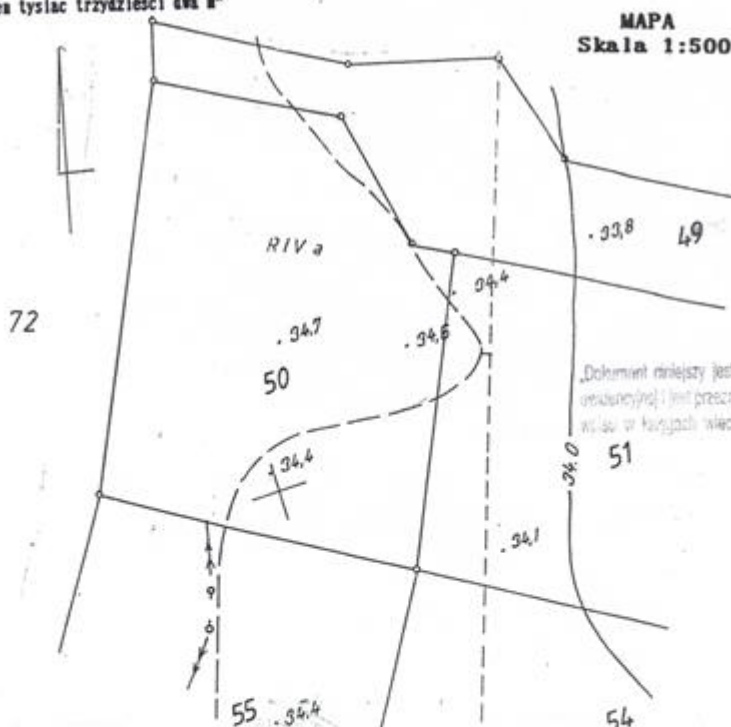
Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych
 danych ewidencji gruntów i budynków i jest
 przeznaczony do dokonania wpisu w księdze
 wieczystej

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Obręb	Numer		Określenie położenia	Rodzaj użytków	Klasa	Powierzchnia	
	mapy	działki				użytków ha	działki ha
50	970	50	Podmiejska	grunty orne	IV a	0.1032	0.1032
					Razem	0.1032	0.1032

Słownie: jeden tysiąc trzydzieści dwa m²

MAPA
Skala 1:500



Dokument niniejszy jest wrysem z mapy
 ewidencyjnej i jest przeznaczony do dokonywania
 wpisu w księgach wieczystych

Koszalin dnia 1999-04-16

(pieczęć
 okrągła)

.....
 PREZYDENTA
 MIASTA KOSZALINA

SEKRETARZ

