DZIAŁKA Z POTENCJAŁEM BUDOWLANYM U PODNÓŻA GÓRY LIWOCZ BRZYSKA 11AR - Brzyska

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 59 900 / 54,45 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	jasielski	Arkusz:	
Gmina:	Brzyska	Nr działki:	
Miejscowość:	Brzyska	GPS:	49.819950000, 21.382630000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1100 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	góry

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
Powiat:	jasielski
Gmina:	Brzyska
Miejscowość:	Brzyska

OPIS

Szukasz niewielkiej działki w pełnym uroków natury otoczeniu? Zależy Ci na cichym miejscu blisko rozległych lasów z czystym powietrzem i malowniczymi widokami?
Przedstawiamy Ci naszą nową ofertę sprzedaży działki z potencjałem budowlanym położoną w miejscowości Brzyska, gmina Brzyska, powiat jasielski.
Najważniejsze atuty:
- płaska działka o optymalnej powierzchni 11ar,
- regularny kształt działki zbliżony do prostokąta,
- szerokość frontowa działki ok. 65m,
- dowolność zagospodarowania bez ograniczeń przepisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- najważniejsze media w obrębie nieruchomości,
- bardzo cicha i spokojna okolica,
- liczne tereny zielone idealne na spacery i wypady rowerowe,
- bardzo dobra komunikacja z miastem dzięki bliskości drogi powiatowej,
- w pobliżu najważniejsze dla życia punkty: sklepy, szkoła, kościół, urząd gminy, bank.
Prezentowana nieruchomość stanowi parcelę w kształcie zbliżonym do prostokąta o wymiarach ok. 65mx18m i powierzchni szacowanej na ok. 11ar.
Nieruchomość bezpośrednio przylega do drogi gminnej i zaledwie 300m dzieli ją od drogi powiatowej.
Działka nie posiada wydanej decyzji o warunkach zabudowy oraz nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka w klasyfikacji gruntów stanowi RIIIb tj. grunty orne.
Media:
- prąd w pasie drogowym,
- gaz w sąsiedniej działce w odległości ok. 40m od granicy działki,
- światłowód na przeciwległej działce.

Niewątpliwym atutem tej urokliwej nieruchomości jest jej lokalizacja w malowniczej okolicy u podnóża Góry Liwocz wśród nowopowstałej zabudowy jednorodzinnej otoczonej zielenią lasów i łąk.
Zapraszamy do kontaktu telefonicznego oraz na oględziny na miejscu!
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	720771773
Email:	biuro@ulaszeknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Nieruchomości - Daniel Ulaszek** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-09-16 04:30:03

ZDJĘCIA








~11AR






NIERUCHOMOŚCI

