

## Działka w Baninie z widokiem na rzekę - Banino

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 725 000 / 470,17 zł/m<sup>2</sup>

|              |           |             |                        |
|--------------|-----------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Pomorskie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | kartuski  | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       |           | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Banino    | GPS:        | 54.3953375, 18.4122360 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                        |
|----------------------------------------------|----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 1542 m <sup>2</sup>                    |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                         |
| Obwód:                                       | 0 m                                    |
| Ulica:                                       | Dębowa                                 |
| Uzbrojenie:                                  | prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna |
| Ogrodzenie:                                  | nie                                    |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |           |
|--------------|-----------|
| Województwo: | Pomorskie |
| Powiat:      | kartuski  |
| Miejscowość: | Banino    |

## OPIS

### TYLKO U NAS!

**OKOLICA:** Działka położona w miejscowości Banino w spokojnym otoczeniu, z dala od miejskiego zgiełku. Dobrą komunikację z Trójmiastem zapewnia znajdująca się niedaleko Obwodnica Trójmiasta. W odległości kilku kilometrów od nieruchomości znajduje się CH Matarnia oraz nowe lotnisko. W niedalekim sąsiedztwie szkoła, przedszkole, kościół, poczta oraz sklepy. W okolicy dużo terenów zielonych idealnych do spacerowania.

**PRZEZNACZENIE:** działka budowlana o powierzchni 1542 m<sup>2</sup>, w MPZP oznaczona symbolem 1.MN (*UCHWAŁA NR XXVIII/311/2016 RADY MIEJSKIEJ W ŻUKOWIE z dnia 27 września 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Banino, w rejonie ulic: Sosnowej i Dębowej, gmina Żukowo*)  
**chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://rastry.gison.pl/mpzp-public/zukowo/uchwaly/U\_2016\_311\_XXVIII.pdf**

Działka jest słoneczna, płaska, zlokalizowana przy ślepej ulicy, dzięki czemu ruch jest sporadyczny. Z działki roztacza się przepiękny widok na zieleni i okoliczną rzekę.

**MEDIA:** na granicy znajduje się prąd, gaz, woda, kanalizacja, światłowód.

Dojazd do działki zapewniony jest drogą gminną. Istnieje możliwość zakupu również działek sąsiednich.

**Przyjdź i zaproponuj swoją cenę! Zapraszamy na prezentację!**

### KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568  
Email: zgloszenia@partnerzy.pl  
Osoba kontaktowa:



**PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-09-14 20:00:03













