

Piękne działki na sprzedaż w Somoninie - możliwość wyboru - Somonino

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 210 000 / 210,00 zł/m²

Województwo:	pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kartuski	Arkusze:	
Gmina:	Somonino	Nr działki:	
Miejscowość:	Somonino	GPS:	54.251430000, 18.211590000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
Powiat:	kartuski
Gmina:	Somonino
Miejscowość:	Somonino

OPIS

Na sprzedaż piękne nasłonecznione działki umiejscowione w Somoninie w bardzo spokojnym miejscu
Możliwość wyboru działki o średnich wymiarach 28 X 36 m
Przylegające do drogi gminnej, w uzbrojonej w wodę kanalizację gaz prąd i niedalekiej odległości światłowodów
Teren zabudowy mieszkaniowej

ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1) linie zabudowy - zgodnie z przepisami drogowymi i budowlanymi,
 - 2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu - maksymalnie 0,3,
 - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 60
 - 4) intensywność zabudowy - maksymalnie 0,3,
 - 5) wysokość zabudowy - maksymalnie 10,0 m, 2 kondygnacje naziemne, w tym jedna w dachu
 - 6) formy zabudowy - dowolne,
 - 7) kształt dachu - stromy dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 35 - 45, dopuszcza się dachy naczółkowe
- Zapraszam na prezentacji w terenie
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 783211932
Email: nieruchomosci.stencel.pomorskie@gmail.com
Osoba kontaktowa:



Stencel Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-09-11 10:40:02



