

Atrakcyjna działka budowlana w Marzyszu blisko Kielc - Marzysz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 159 000 / 154,67 zł/m²

Województwo:	świętokrzyskie	Obręb:	
Powiat:	kielecki	Arkusze:	
Gmina:	Daleszyce	Nr działki:	
Miejscowość:	Marzysz	GPS:	50.76370000, 20.69740000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1028 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Uzbrojenie:	prąd
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	świętokrzyskie
Powiat:	kielecki
Gmina:	Daleszyce
Miejscowość:	Marzysz

OPIS

Opis

TYLKO U NAS !

Biuro Pośrednictwa Nieruchomościami

ESTATE EXPERT

OFERUJE

Twoje miejsce na Ziemi! Działka pod budowę domu w otoczeniu lasu w Marzyszu!

Marzysz o własnym domu w miejscu, gdzie spokój i natura są na wyciągnięcie ręki, a jednocześnie szybko i sprawnie dojedziesz do miasta? Ta oferta jest dla Ciebie!

Z przyjemnością prezentujemy na sprzedaż wyjątkową działkę budowlaną o powierzchni 1028 m², położoną w urokliwym Marzyszu Drugim (gm. Daleszyce).

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

Idealna lokalizacja: Działka w pierwszej linii zabudowy z komfortowym, bezpośrednim zjazdem z drogi asfaltowej.

Gotowa do budowy: Płaski, ustawny teren o wymiarach ok. 22,5 m x 46 m nie wymaga dodatkowych nakładów na niwelację i ułatwia realizację każdego projektu domu.

Pewność inwestycji: Teren objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (symbol MN), który gwarantuje przeznaczenie pod budownictwo jednorodzinne i chroni ład przestrzenny okolicy.

Dostępne media: W drodze przy działce znajdują się przyłącza wody, prądu oraz kanalizacji, co znacznie skraca i ułatwia proces budowy.

LOKALIZACJA DLA CIEBIE I TWOJEJ RODZINY:

Nieruchomość położona jest w cichej, spokojnej okolicy, otoczonej lasem. To idealne miejsce dla wielbicieli kontaktu z naturą, pieszych wędrówek czy wycieczek rowerowych. Zimą dodatkową atrakcją jest bliskość stoku narciarskiego w Niestachowie.

Dzięki bardzo dobrej komunikacji z Kielcami, dojazd do pracy, szkoły czy na zakupy nie stanowi żadnego problemu.

Zamieszkaj z dala od miejskiego zgiełku, nie rezygnując z jego udogodnień!

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: 30568

Renata Pękalska- Dakroub

Tel. 451-568-946

e-mail: renata.estateexpert@gmail.com

Biuro Pośrednictwa Nieruchomościami Estate Expert współpracuje z doświadczonymi specjalistami finansowymi, oferującymi BEZPŁATNE sprawdzenie zdolności kredytowej oraz przedstawienie oferty finansowania nieruchomości.

Nasze usługi świadczymy w oparciu o umowę pośrednictwa, która gwarantuje Państwu opiekę naszego Doradcy przez cały okres trwania współpracy.

Za wykonaną usługę pobieramy wynagrodzenie zgodnie z warunkami uzgodnionymi w zawartej umowie. Informacje dotyczące opisu nieruchomości oraz stanu podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	451568946
Email:	renata.estateexpert@gmail.com
Osoba kontaktowa:	



Estate Expert Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-09-10 17:40:02



