najlepszedzialki.pl

Ostatnia działka Rożental na starych zasadach WZ - Pelplin

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 165 000 / 173,32 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	tczewski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Pelplin	GPS:	53.9238973, 18.7067899

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	952 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	tczewski
Miejscowość:	Pelplin

OPIS

Na sprzedaż dwie atrakcyjne działki w Rożentalu, działki idealne dla ludzi szukających ciszy na uboczu, z jednoczesnym szybkim dojazdem do centrum miasta Pelplin. Śpiesz się z zakupem, od przyszłego roku zmieniają się przepisy odnośnie wydawania decyzji o warunkach zabudowy. Niektóre działki mogą już nigdy nie zostać przekształcone w budowlane. Działki które ja prezentuję mają 100% pewności, że już zawsze pozostaną budowlane.

Działka zaznaczona kolorem żółtym:
Powierzchnia: 952m2
Teren: idealnie płaski, równe granice
Wydane warunki zabudowy na dom jednorodzinny
Cena: 165 000zł

Działka zaznaczona kolorem czerwonym:
(Sprzedana)
Powierzchnia: 1190m2
Teren: idealnie płaski, równe granice
Przygotowywany wniosek o warunki zabudowy

Media:
Działki posiadają przyłącza do prądu, wody i kanalizy w drodze wewnętrznej przy granicach działek (zaznaczone na mapie w galerii). Kupujący oszczędza na budowie długich sieci, zostaje tylko przyłączenie już do samego budynku, co jest kosztem marginalnym.

Lokalizacja:
Działki są zlokalizowane w stale rozwijającej i powiększającej się miejscowości Rożenta, przy ul. Letniej. Dojazd do miasta Pelplin w której znajdują się najważniejsze instytucje takie jak urzędy, przychodnie, szkoły czy supermarkety to zaledwie 3min samochodem

Zajmujemy się całym procesem sprzedażowym, w tym przygotowaniem dokumentów oraz pomocą w uzyskaniu korzystnego kredytu hipotecznego.

Z NAMI
- gwarantujemy bezpieczny zakup,
- oferujemy skuteczną i bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu,
- zapewniamy fachowe doradztwo przy zakupie pod inwestycję

Chcesz poznać więcej szczegółów tej oferty? Serdecznie zapraszam do kontaktu.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	728767962
Email:	mariuszr@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-09-05 16:20:02

ZDJĘCIA


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
20 m


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
wo90
ks200
eN
eNA
woB40
wo40
ksB160
ks160
m
10 m