

Działka inwestycyjna w Redzie atrakcyjna lokalizacja i potencjał - Reda

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 934 400 / 200,00 zł/m²

Województwo:	pomorskie	Obręb:	
Powiat:	wejherowski	Arkusze:	
Gmina:	Reda	Nr działki:	
Miejscowość:	Reda	GPS:	54.606700000, 18.377460000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4672 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Rolnicza

Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
Powiat:	wejherowski
Gmina:	Reda
Miejscowość:	Reda

OPIS

Działka budowlana nad morzem Reda
Inwestycja z potencjałem

Przedstawiamy wyjątkową ofertę sprzedaży działki budowlanej położonej w malowniczej Redzie miejscu, które łączy bliskość natury z wygodnym dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej.

Powierzchnia działki: 4672 m (W sprzedaży dostępna jest także druga działka budowlana o tej samej powierzchni oraz mniejsza działka o przeznaczeniu usługowo-rekreacyjnym).

Otoczenie: zieleni, spokój, malownicze tereny przyrody Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia nieuciążliwej działalności usługowej

W ofercie posiadamy również sąsiednie działki, które pozwalają na stworzenie większej, spójnej inwestycji.

Atuty lokalizacji

Reda to dynamicznie rozwijające się miasto, położone w Pradolinie RedyŁeby, otoczone wzgórzami Puckiej i Pojezierza Kaszubskiego. To doskonałe miejsce dla osób ceniących aktywny wypoczynek i kontakt z naturą.

10 najlepszych atrakcji w Redzie i okolicy:

Aquapark z rekinami

Akademia Driftingu

Kino 7D

Planeta VR

Miejski Park Rodzinny

Punkt widokowy

Ekspozycja rzeźb Izajasza Rzepy

Galeria street artu

Malownicze ścieżki piesze

Spyływy kajakowe

Doskonałą komunikację zapewniają ważne szlaki drogowe i kolejowe przebiegające przez miasto, co gwarantuje szybki dojazd do Trójmiasta i nadmorskich kurortów.

Przedstawiona wizualizacja ma charakter wyłącznie poglądowy i została wygenerowana przy użyciu narzędzia ChatGPT. Nie stanowi dokumentacji projektowej ani wiążącej koncepcji zagospodarowania terenu.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

zabudowa jednorodzinna, maks. 2 kondygnacje, dachy spadziste (2545),

min. 60% powierzchni działki biologicznie czynnej,

max. powierzchnia zabudowy 20%, intensywność do 0,4,

wysokość zabudowy do 10 m,

zakaz podpiwniczania budynków,

obowiązują przepisy prawa wodnego.

Skontaktuj się z nami

Nie przegap tej unikalnej okazji! Umów się na prezentację w dogodnym dla siebie terminie.

Opiekun oferty: Magdalena Urbańska tel. 727-501-308

Bezpłatnie pomagamy w procesie kredytowym.

Opiekun oferty: Magdalena Urbańska

tel.: 727-501-308

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	727501308
Email:	magdalena.urbanska@argamo.pl
Osoba kontaktowa:	 ARGAMO Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-09-03 00:20:02

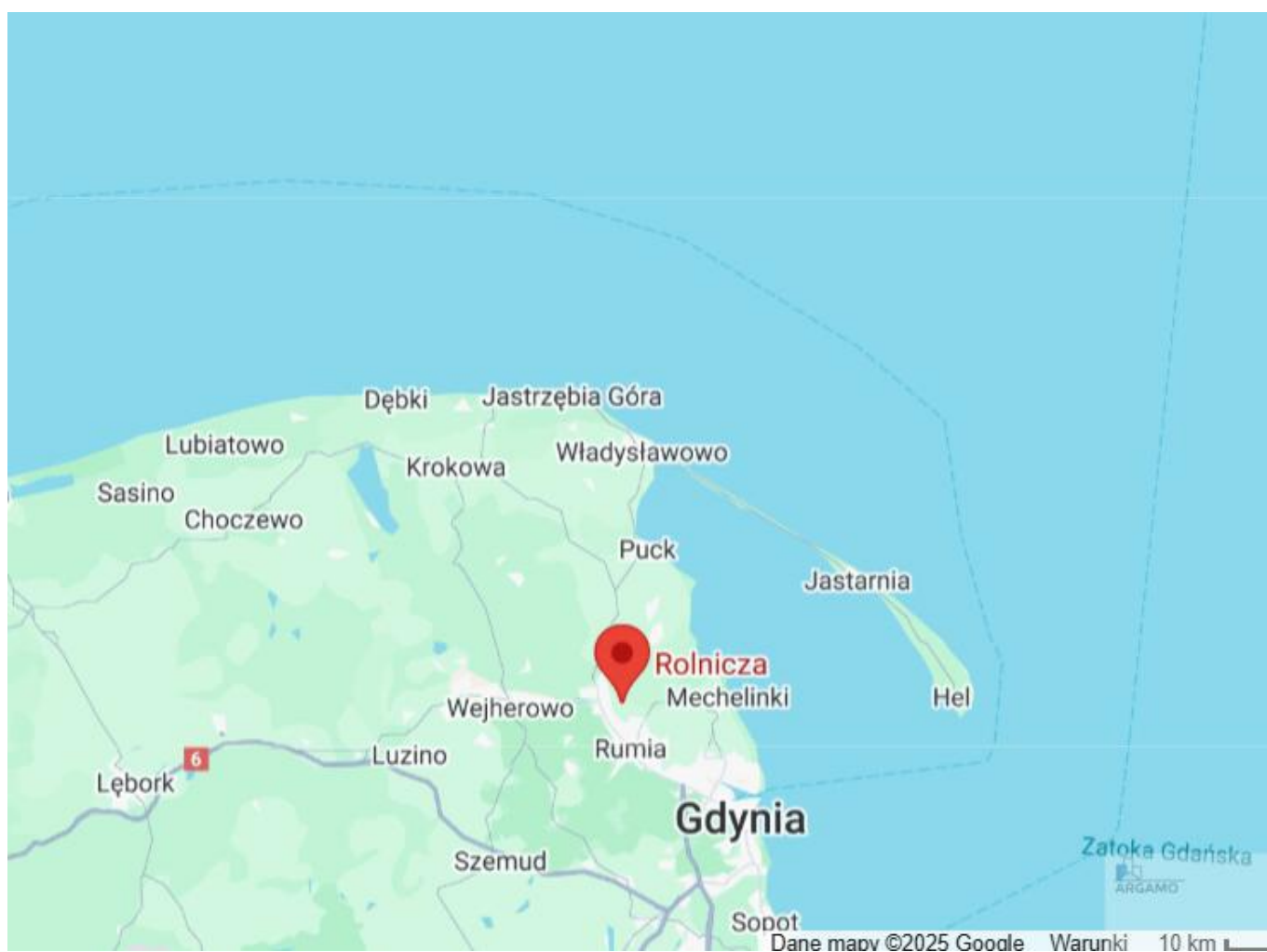




ARGAMO



ARGAMC



Informacje szczegółowe o działce ewidencyjnej

Działka	221501_1.0006.1241/3
Obręb	Reda 06
Gmina	Reda (miasto)
Powiat	wejherowski

Informacje z MPZP	
Portal mapowy	https://reda.e-mapa.net?object=sys.dzialka.221501_1.0006.1241/3&pln_plan=072
Numer uchwały	XXXVIII/397/2017
Data uchwały	2017-12-20
Teryt	221501
Nazwa aktu	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Redy dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym nr 6 (dawniej Moście Błota).
Treść uchwały	https://reda.e-mapa.net/implementation/reda/pln/pelna_treść/072.pdf
Geotiff	https://reda.e-mapa.net/wykazplanow/tiff/221501/072
Gml	https://reda.e-mapa.net/wykazplanow/gml.php?plan=072
Legenda	https://reda.e-mapa.net/application/modules/pln/pln_legenda.php?id=71
Przeznaczenie w MPZP	
Etykieta	25.MN
Opis	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Ustalenia	https://reda.e-mapa.net?service=pln&request=getUstaleniaSzczegolowe&p=71&n=21.MN,24.MN,25.MN,32.MN,33.MN,45.MN
Etykieta	007.KDW
Opis	Tereny dróg wewnętrznych
Ustalenia	https://reda.e-mapa.net?service=pln&request=getUstaleniaSzczegolowe&p=71&n=KDW
Etykieta	008.KDW
Opis	Tereny dróg wewnętrznych
Ustalenia	https://reda.e-mapa.net?service=pln&request=getUstaleniaSzczegolowe&p=71&n=KDW
Etykieta	29.R
Opis	Tereny rolne
Ustalenia	https://reda.e-mapa.net?service=pln&request=getUstaleniaSzczegolowe&p=71&n=R
Etykieta	32.MN
Opis	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Ustalenia	https://reda.e-mapa.net?service=pln&request=getUstaleniaSzczegolowe&p=71&n=21.MN,24.MN,25.MN,32.MN,33.MN,45.MN
Etykieta	29.KDD
Opis	Tereny dróg publicznych dojazdowych
Ustalenia	https://reda.e-mapa.net?service=pln&request=getUstaleniaSzczegolowe&p=71&n=KDD





