

12 domy lub 3 Bliźniaki Leżnieńska Gdańsk - Gdańsk

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 399 000 / 793,98 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Gdańsk	GPS:	54.3540267, 18.4663493

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1762 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Leżnieńska
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	Gdańsk

OPIS

Działka budowlana o powierzchni 1762 m2 zlokalizowana w dzielnicy Kokoszki przy ul. Leźnieńska/ Bysewska.

MEDIA: gaz, woda i prąd w drodze.

DROGA: gminna

-Działka ma aktywne pozwolenie na budowę domu w stylu kalifornijskim Homeconcept 41

-Dla działki nie obowiązuje MPZP.

-Wydane warunki na dom wolnostojący z płaskim dachem.

-możliwość uzyskania następnych WARUNKÓW Zabudowy tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe.

W okolicy znajdziemy również osiedle domów bliźniaczych.

Lokalizacja:

Przystanek autobusowy - 350 m

Przystanek PKM - 750 m

Obwodnica Trójmiasta - 3,5 km

Port Lotniczy Gdańsk Rębiechowo - 11 km

Centrum Gdańska - 13,5 km

Działka położona jest w otoczeniu pięknych i nowoczesnych domów zbudowanych w stylu kalifornijskim w bliskiej odległości lasu w dynamicznie rozwijającej się i świetnie skomunikowanej dzielnicy Kokoszki. W zasięgu 5 minut jazdy samochodem znajduje się centrum dzielnicy, w którym zaspokoimy niemal wszystkie niezbędne potrzeby. W zasięgu 7 do 10 minut mamy pływanię, stację paliw oraz Centrum Handlowe przy ul. Szczęśliwej 7, w skład którego wchodzi sklepy wielkopowierzchniowe, m.in. Auchan, Leroy Merlin czy Decathlon. Za kilka miesięcy z posesji do trójmiejskiej obwodnicy czy Gdańska będzie można dojechać nową trasą dwupasmową w kilka lub kilkanaście minut.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów

- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę

- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**

- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-22 17:00:02





