

Działka budowlana 1018 m w Prądach - Bydgoszcz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 252 460 / 248,00 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Bydgoszcz	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Bydgoszcz	GPS:	53.1397308, 17.9012651

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1018 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	Bydgoszcz
Miejscowość:	Bydgoszcz

OPIS

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 1018 m², położona w rozwijającej się dzielnicy Bydgoszcz Prądy.

- **Powierzchnia : 1018 m²** - idealna pod dom jednorodzinny lub bliźniak.
- **Wydane WARUNKI ZABUDOWY**
- **Ukształtowanie terenu:** Płaski, prostokątny, gotowy do realizacji inwestycji bez dodatkowych kosztów niwelacji.
- **Infrastruktura:** Przygotowana do podłączenia mediów (woda, prąd) w niedalekiej przyszłości, co zapewnia komfort planowania inwestycji.
- **Kanalizacja:** Planowane podłączenie do miejskiej sieci kanalizacyjnej; obecnie możliwość instalacji szamba - praktyczne rozwiązanie stosowane w rozwijających się dzielnicach.
- **Lokalizacja:** Znakomita - tylko 10 minut samochodem do centrum Bydgoszczy, w pobliżu szkół, sklepów i komunikacji miejskiej, z łatwym dostępem do węzła S5.
- **Potencjał inwestycyjny:** Działka w dynamicznie urbanizującej się okolicy, z rosnącą wartością nieruchomości.

Dlaczego warto? To rzadka szansa na inwestycję w przestronną, przygotowaną działkę w prężnie rozwijającym się rejonie, **idealną pod Twój wymarzony dom lub projekt inwestycyjny z gwarantowanym wzrostem wartości!**

Istnieje możliwość zakupu kompleksu 4 Działek w tej lokalizacji, o łącznej powierzchni 4838 m²

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z filmem poglądowym pokazującym piękno tych działek!

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz Klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798339773
Email:	maciejb@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	



Data dodania ogłoszenia: 2025-08-14 12:20:02





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





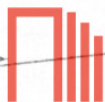
APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

