

Rakowo - działka budowlana 15 km od Jeziora Komor - Rakowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 180 000 / 35,58 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusz:	
Gmina:	Borne Sulinowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Rakowo	GPS:	53.603609, 16.354258

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5059 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	działka
Sąsiedztwo	jezioro

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Borne Sulinowo
Miejscowość:	Rakowo

OPIS

DUŻA DZIAŁKA BUDOWLANA Działka nr 141/4 i 142/1 w Rakowie gm. Borne Sulinowo o pow. 0.5059 ha. Zalety działki: - położona jest na skraju wsi, - w sąsiedztwie nowej zabudowy mieszkalnej, - dogodny dojazd asfaltem, - blisko Jezioro Komorze i Jezioro Rakowo. W planie zagospodarowania przestrzennego działka ujęta jest jako: 6MN - teren pod budownictwo jednorodzinne. Zabudowa wolnostojąca jednokondygnacyjna z dachami wysokimi. Na działce dopuszcza się budowę budynków gospodarczych. Media: - energia - skrzynka energetyczna znajduje się przy działce, - woda - wodociąg jest przy sąsiedniej działce (wo32). Klasa gruntu: LzrRVI, LzrRV Obecnie działkę częściowo porasta samosieja. Odległość: ok. 1,5 km od Jeziora Rakowo i Jezioro Komorze Grunty leżą w granicach otuliny Drawskiego Parku Krajobrazowego, w obszarze Natura 2000 - obszary ptasie Ostoja Drawska. Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. ----- Kupno przez Pomorską Giełdę Nieruchomości to: - 0% prowizji, - bezpieczeństwo transakcji, - fachowa obsługa, - wsparcie w negocjacjach, - możliwość skorzystania z pośrednictwa kredytowego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608 689 876
Email:	grzegorz@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pomorska Giełda Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-11 11:40:02













