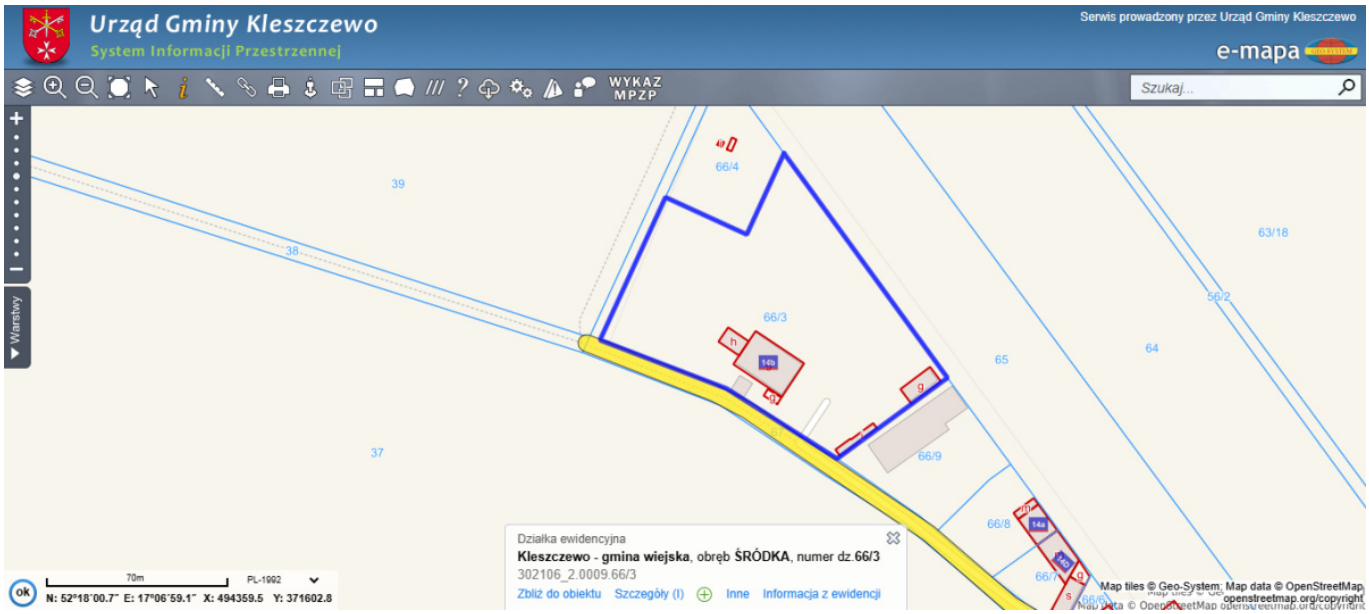
najlepszedzialki.pl

Na sprzedaż działka budowlana - Śródka

Oferta działki nr identyfikatora 302103_2.0009.66/3



Cena: 2 860 000 / 349,42 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	poznański	Arkusz:	
Gmina:	Kleszczewo	Nr działki:	66/3
Miejscowość:	Śródka	GPS:	52.2983776, 17.1268773

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	8185 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Śródka gm. Kleszczewo
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	nieregularny (wszystkie pozostałe)
Ukształtowanie terenu:	płaski
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	tak
Dojazd:	droga publiczna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	obiekt budowalny
Rodzaj obiektu	budynek produkcyjny/fabryczny
Stan techniczny obiektu	dobry

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	poznański
Gmina:	Kleszczewo
Miejscowość:	Śródka
Kod pocztowy:	6

OPIS

Polecam na sprzedaż atrakcyjną[u] [b] nieruchomość gruntową [/b][/u]składającą się z kilku budynków zlokalizowanych przy drodze wojewódzkiej o dużym natężeniu ruchu, w miejscowości Śródka gmina Kleszczewo, koło Tulec, w bliskim sąsiedztwie wjazdu na trasę S5 węzeł Kleszczewo oraz na autostradę A2 bezpłatny odcinek Nagradowice-Komorniki co umożliwia szybki dojazd do centrum Poznania. [b][u]Działka o powierzchni 8185m2 - własność. [/u][/b] [b][u]Teren w pełni uzbrojony[/u] [/b]: prąd, woda, gaz, kanalizacja do istniejącego osadnika bezodpływowego, zlokalizowanego na terenie działki. Teren w całości ogrodzony i zagospodarowany. W będącym w przygotowaniu m.p.z.p. teren w większości przeznaczony pod aktywizację gospodarczą w części pod zabudowę jednorodzinną. [b][u]TEREN W CAŁOŚCI ZOSTANIE PRZEKSZTAŁCONY NA DZIAŁKĘ BUDOWLANĄ - GMINA WYRAZIŁA ZGODĘ NA PRZEKSZTAŁCENIE.[/u][/b] Obecnie cały obiekt jest wynajęty . Umowa na czas nieokreślony, okres wypowiedzenia 6 miesięcy. [u] [b]cena 2 860 000 zł + vat[/b][/u] [u][b] [/b][/u] Polecam i zapraszam do złożenia propozycji zakupu. Forma własności: zabudowana nieruchomość gruntowa, księga bez obciążeń, jeden właściciel. Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację! Kontakt: Danuta Holka-Boruczkowska tel. 601-566-980. Zapraszam również do odwiedzenia strony internetowej biura HOL-BOR pod adresem www.hol-bor.poznan.pl oraz do kontaktu telefonicznego, ponieważ posiadamy także wiele innych, bardzo ciekawych ofert. Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Danuta Holka-Boruczkowska licencja zawodowa nr 1503 BT - OFERTA LICENCJONOWANEGO POŚREDNIKA - GWARANCJA BEZPIECZNEJ TRANSAKCJI Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.~Potwierdzam uzyskanie wskazań adresowych. Oświadczam, że nie były mi wcześniej znane. W przypadku skorzystania z oferty, wyrażam zgodę na zapłacenie ustalonego wcześniej wynagrodzenia.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	+48 61 8337-161, +48 601-566-980
Email:	hol-bor@list.pl
Osoba kontaktowa:	**HOL-BOR BON** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-11 00:05:02

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

obrys przedmiotowej działki

granice działek ewidencyjnych

ZDJĘCIA


geoportal.gov.pl
PLIK
WIDOK
ANALIZY
POBIERANIE DANYCH
WYSZUKIWANIA
Geoportal krajowy
Zawartość mapy
Wyszukiwanie


REDMI NOTE 8T
AI QUAD CAMERA


REDMI NOTE 8T
AI QUAD CAMERA


REDMI NOTE 8T
AI QUAD CAMERA


REDMI NOTE 8T
AI QUAD CAMERA


REDMI NOTE 8T
AI QUAD CAMERA


REDMI NOTE 8T
AI QUAD CAMERA


REDMI NOTE 8T
AI QUAD CAMERA


REDMI NOTE 8T
AI QUAD CAMERA


REDMI NOTE 8T
AI QUAD CAMERA


REDMI NOTE 8T
AI QUAD CAMERA

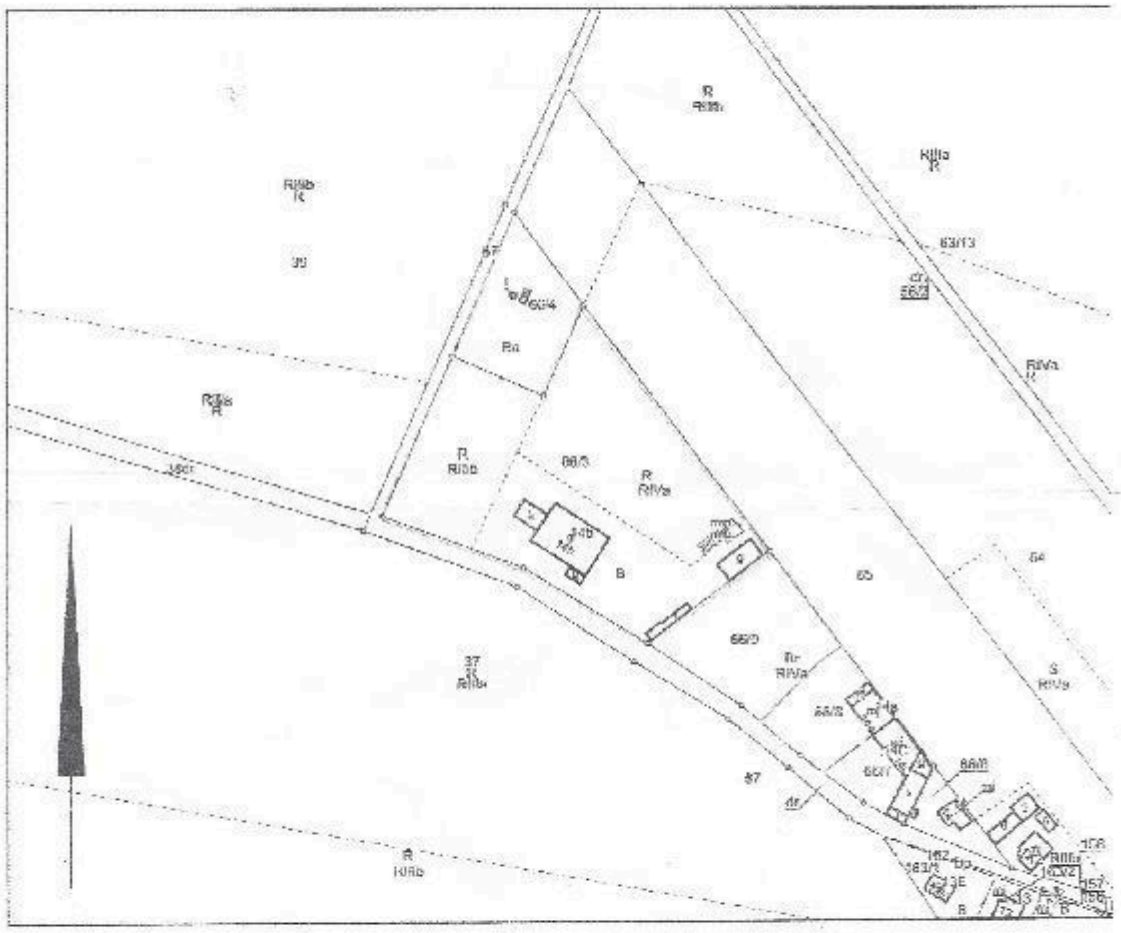
STAROSTA POZNAŃSKI

Województwo: wielkopolskie
Powiat: poznański
Jednostka ewidencyjna: Gmina Kleszczewo
Obręb ewidencyjny: Śródka
Działka: 66/3

Znak: GKG.GPE.4002.19246.2020

Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:2000



Adnotacje

Wykonał(a) Joanna Gondek

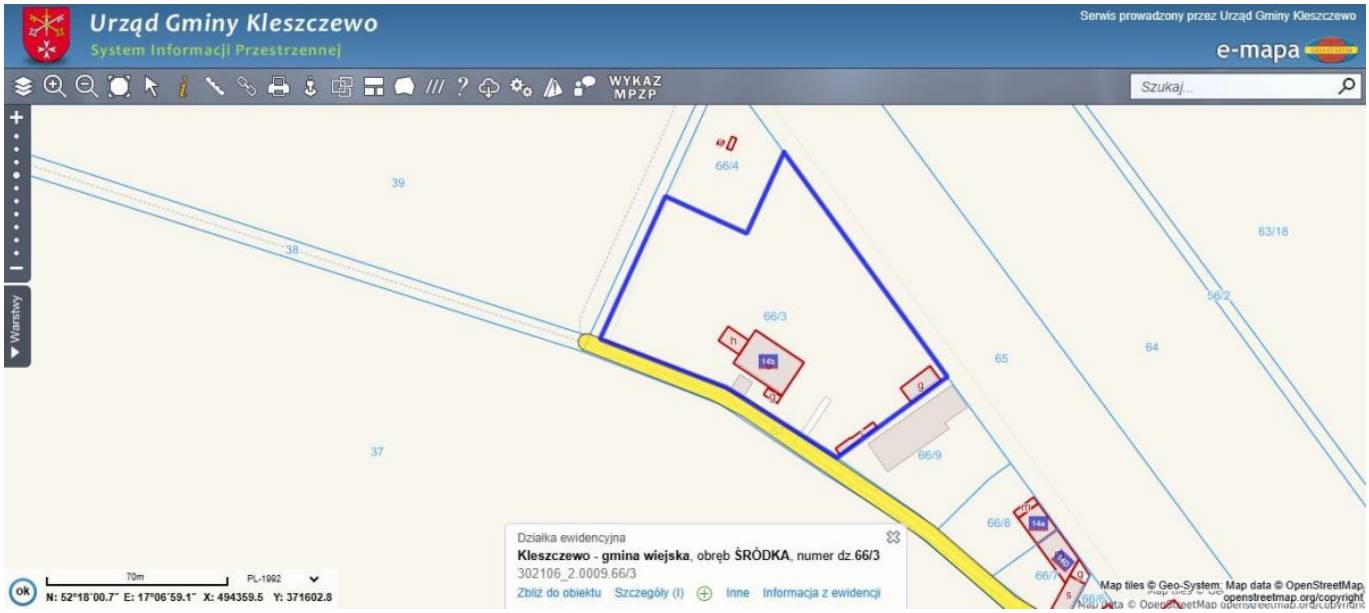
podpis wykonawcy

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonania wpisu w księdze wieczystej
Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO
Joanna Gondek
Starszy Referent
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjno-Kartograficznej w Poznaniu

m.p.

Poznań dn. 21-09-2020 r.

Poznań dn. 21.09.2020 r.


Urząd Gminy Kleszczewo
System Informacji Przestrzennej
Serwis prowadzony przez Urząd Gminy Kleszczewo
e-mapa
WYKAZ MPZP
Szukaj...
Warstwy
66/4
39
38
63/18
56/2
66/3
65
64
37
66/9
66/8
66/7
Działka ewidencyjna
Kleszczewo - gmina wiejska, obręb ŚRÓDKA, numer dz.66/3
302106_2.0009.66/3
Zbliż do obiektu
Szczegóły (I)
Inne
Informacja z ewidencji
70m
PL-1992
N: 52°18'00.7" E: 17°06'59.1" X: 494359.5 Y: 371602.8
Map tiles © Geo-System; Map data © OpenStreetMap
openstreetmap.org/copyright

Informacje szczegółowe o działce ewidencyjnej

Działka	302106_2.0009.66/3
Obręb	Śródka
Gmina	Kleszczewo
Powiat	poznański

Informacje z MPZP	
Portal mapowy	https://kleszczewo.e-mapa.net?object=sys.dzialka,302106_2.0009.66/3&pln_plan=001
Numer uchwały	XXXVII/181/2005
Data uchwały	2005-09-30
Teryt	302106
Nazwa aktu	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo
Tresc uchwały	https://mpzp.igeomap.pl/doc/poznan/kleszczewo/001.pdf
Geotiff	https://kleszczewo.e-mapa.net/wykazplanow/tiff/302106/001
Gml	https://kleszczewo.e-mapa.net/wykazplanow/gml.php?plan=001
Legenda	


REDMI NOTE 8T
AI QUAD CAMERA


REDMI NOTE 8T
AI QUAD CAMERA


REDMI NOTE 8T
AI QUAD CAMERA