

Tylko u nas - Zabudowa jednorodzinna - Straszyn

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 850 000 / 546,62 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	gdański	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Straszyn	GPS:	54.2787562, 18.5760979

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1555 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Jana Pawła II
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	gdański
Miejscowość:	Straszyn

OPIS

DZIAŁKA:

- Wśród zabudowy jednorodzinnej
- Zgodnie z MPZP pod zabudowę jednorodziną oznaczenie - MJ
- Regularny kształt o wymiarach około 50x30 m
- Dojazd drogą wyłożoną kostką brukową
- Wszystkie media w drodze tj.: gaz , woda , prąd , kanalizacja , telekomunikacja
- Ogrodzona

LOKALIZACJA:

Nieruchomości zlokalizowane w Straszynie, który prężnie rozwija się od wczesnych lat dwutysięcznych. Większość tutejszej zabudowy powstała w XXI wieku a wokół rejonów zamieszkałych są hektary terenów zielonych, kilometry ścieżek rowerowych jak i pieszych. Ponadto przepiękne, majestatyczne jezioro, lasy, dziesiątki łąk i rzeka Radunia.

W sąsiedztwie znajdują się pełna infrastruktura handlowo usługowa m.in Lidl, Biedronka oraz Netto. W trakcie budowy jest nowa Biedronka.

Niezaprzeczalnym atutem lokalizacji jest obwodnica trójmiejska oraz autostrada A1. Do centrum Gdańska dojedziemy w 15-20 minut a do bramek autostrady A1 w 10-15 minut. Do 2025 r. zostanie oddana kolejna nitka drogi ekspresowej w kierunku Żukowa co zdecydowanie usprawni ruch drogowy. W Straszynie znajdują się również bardzo nowoczesna szkoła podstawowa oraz wiele przedszkoli.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-08 23:00:03





