

## Tylko u nas Działka budowlana z potencjałem - Odry

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 163 300 / 50,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	chojnicki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Odry	GPS:	53.8911047, 18.0227226

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3266 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	woda
Ogrodzenie:	nie

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	chojnicki
Miejscowość:	Odry

## OPIS

### **Na sprzedaż działka budowlana z warunkami zabudowy - Odry, blisko rzeki, jeziora i kamiennych kręgów!**

Jeśli szukasz spokojnego miejsca na wymarzony dom w otoczeniu natury, ta oferta z pewnością Cię zainteresuje!

**Dodano zdjęcie przykładowej aranżacji zagospodarowania działki.**

Na sprzedaż działka budowlana położona w malowniczej miejscowości Odry, na uboczu wsi - z dala od miejskiego zgiełku, w otoczeniu zieleni i pięknych widoków. To idealna lokalizacja dla osób ceniących ciszę, przestrzeń i bliskość natury.

Możliwość dokupienia działki graniczącej bezpośrednio obok ( 5000m<sup>2</sup> ) nadającej się do utworzenia stawu .

Na działkę została wydana decyzja o warunkach zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny.

Dojazd do nieruchomości prowadzi wygodną drogą z płyt YOMB, a przez samą działkę przebiega wodociąg oraz wydana promesa na podłączenie do sieci energetycznej, co stanowi duże udogodnienie przy planowaniu budowy.

Lokalizacja to prawdziwa perełka:

zaledwie 700 m do rzeki Wda - idealnej na spływy kajakowe i wędkowanie,

2,5 km do jeziora Skrzynki - idealnego na letni wypoczynek,

3 km do słynnych kamiennych kręgów w Odrach - unikalnego miejsca mocy i wyjątkowej historii,

To miejsce ma niepowtarzalny klimat - idealne pod dom całoroczny, wakacyjny lub inwestycję w turystykę. Urokliwe położenie, gotowe warunki zabudowy i bliskość atrakcji przyrodniczo-historycznych czynią tę ofertę naprawdę wyjątkową.

Nie zwlekaj - skontaktuj się już dziś i poznaj potencjał tego niezwykłego miejsca!

### **KONTAKT**

[martaw@nieruchomosci-apartament.pl](mailto:martaw@nieruchomosci-apartament.pl)

**Marta Wolf**

**Tel. 720-885-170**

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

**Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.**

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 720885170  
Email: [martaw@nieruchomosci-apartament.pl](mailto:martaw@nieruchomosci-apartament.pl)  
Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-08 12:20:02





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**

