

Na sprzedaż działka budowlana - Legionowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 000 000 / 444,44 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	legionowski	Arkusz:	
Gmina:	Legionowo	Nr działki:	2
Miejscowość:	Legionowo	GPS:	52.4044483, 20.9499697

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2250 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	nieregularny (wszystkie pozostałe)

Uzbrojenie:	prąd,gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	legionowski
Gmina:	Legionowo
Miejscowość:	Legionowo

OPIS

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 2 247 m² zlokalizowana w Legionowie - doskonała propozycja dla inwestorów oraz deweloperów poszukujących terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (symbol MNL). Ta płaska, szeroka działka o szerokości od frontu aż 40 m gwarantuje dużą elastyczność w planowaniu inwestycji. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, aż 20% powierzchni przeznaczone jest pod zabudowę, co czyni ją świetnym wyborem dla rozbudowanych projektów mieszkaniowych.

Lokalizacja zapewnia szybki dostęp do komunikacji miejskiej - w pobliżu znajdują się linie autobusowe, które ułatwiają codzienne dojazdy. W odległości kilku minut od działki mieszczą się sklepy spożywcze i punkty usługowe, co zwiększa komfort codziennego życia.

Media miejskie są już dostępne na terenie działki, co znacząco ułatwia rozpoczęcie inwestycji bez konieczności dodatkowych prac infrastrukturalnych.

Serdecznie polecamy tę ofertę i zachęcamy do obejrzenia na miejscu! Chętnie pomożemy w załatwieniu wszelkich formalności - zapewniamy profesjonalną pomoc prawną oraz doradcę kredytowego, aby proces zakupu był dla Państwa jak najłatwiejszy.

Na naszej stronie www.kodeks-nieruchomosci.pl znajdą Państwo również inne atrakcyjne oferty.

Dla klientów kupujących lub sprzedających nieruchomości oferujemy kompleksową obsługę:

[list] [*]Ustalimy stan prawny nieruchomości [*]Pomożemy w skompletowaniu niezbędnej dokumentacji [*]Przygotujemy wszelkie dokumenty do aktu notarialnego, który możemy zawrzeć w naszej współpracującej kancelarii [*]Ustalimy najdogodniejszy termin podpisania umowy notarialnej [*]Pomagamy w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości [*]Gwarantujemy dyskrecję i bezpieczeństwo całej transakcji [/list]

Jeśli szukasz nieruchomości, a jeszcze nie sprzedałeś swojej obecnej - zajmiemy się tym sprawnie i skutecznie. Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia - czekamy na Twoje pytania!

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	22-784-83-20, 602-299-804
Email:	legionowo4@kodeks-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Kodeks-Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-05 16:10:02







