

## Duża działka budowlana na wsi - Koza Wielka

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 119 000 / 70,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	kępiński	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Koza Wielka	GPS:	51.2789729, 17.7631343

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1700 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	woda

Ogrodzenie: nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	kępiński
Miejscowość:	Koza Wielka

## OPIS

**Do sprzedania działka budowlana pod budownictwo jednorodzinne, położona w miejscowości Koza Wielka, 1,5 km od Sycowa.**

Działka w kształcie prostokąta, 2 km do zjazdu na trasę S8 Wrocław-Warszawa.

Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy jako budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Dostępne są jeszcze inne działki o numerach ewidencyjnych:

106/7 - 0,1431 ha

106/8 - 0,1725 ha

106/10 - 0,1704 ha

106/11 - 0,1557 ha

Działki położone koło Sycowa z szybkim dojazdem do trasy S8. Do Wrocławia 65 km.

Cicha i spokojna okolica dla osób ceniących naturę a jednocześnie bliski dojazd do większej miejscowości i dostępność wszelakich usług.

Media: woda z wodociągu gminnego, prąd w pobliżu działki, kanalizacja -przydomowa oczyszczalnia Eko-Bio.

W pobliżu działek znajdują się bardzo ładny drewniany kościół z przełomu XVII i XVIII wieku.

**Zapraszam na prezentację**

**Janusz Kawiak tel. 720 860 700**

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 720860700

Email:

jank@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-04 14:20:03





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT  
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT  
NIERUCHOMOŚCI







APARTAMENT  
NIERUCHOMOŚCI







**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI



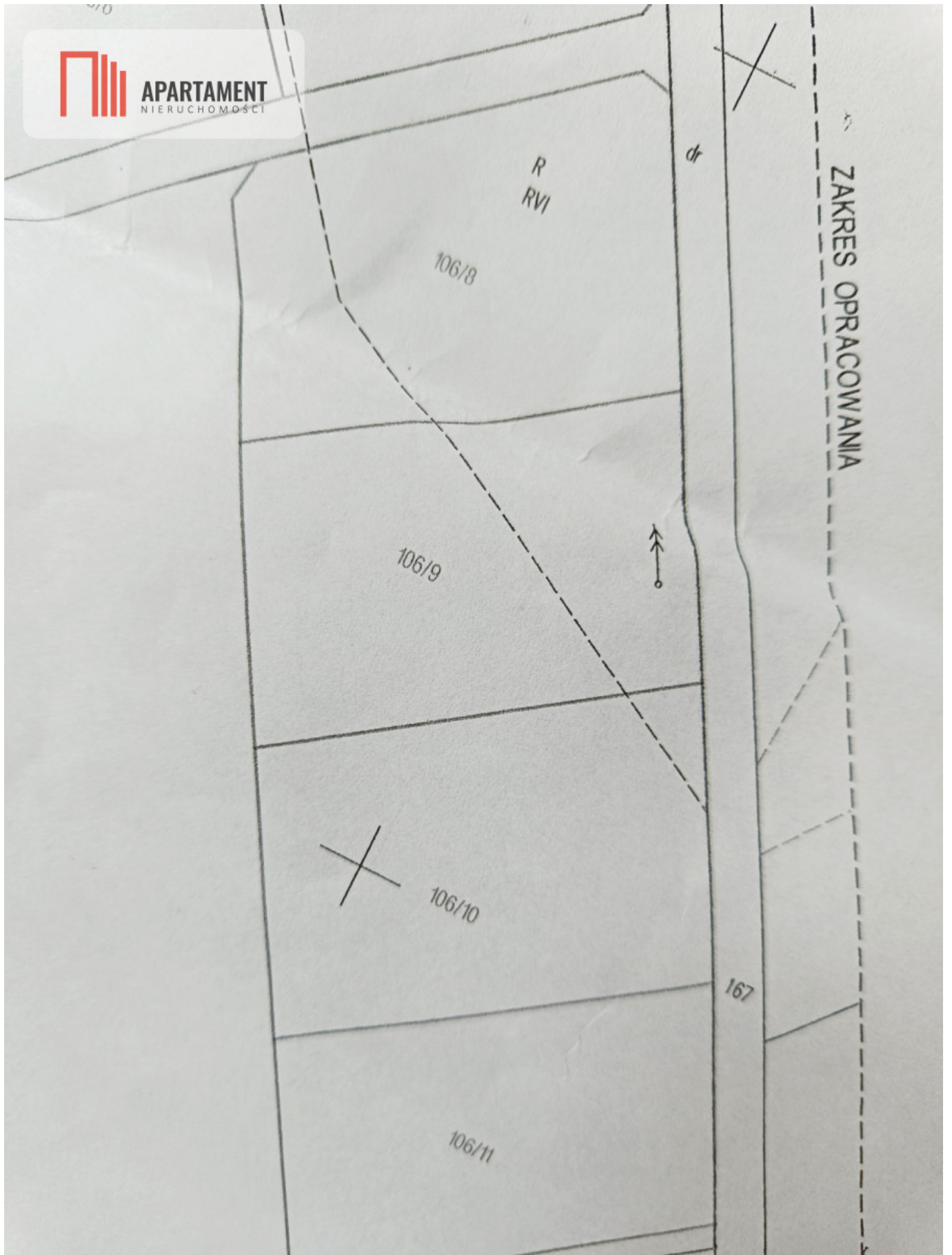


**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT  
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT  
NIERUCHOMOŚCI

