

## Dom do remontu na działce 18a blisko lasu - Słup

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 300 000 / 166,67 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	średzki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Słup	GPS:	51.2340618, 16.6473006

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1800 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	średzki
Miejscowość:	Słup

## OPIS

**Nieruchomości Apartament**  
**Krzysztof Naskręt**  
**513 383 154**

### OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE

**Działka 1800 m2 z domem w Słupie - blisko Środy Śląskiej.**

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 1800 m2, położona w miejscowości **Słup, powiat średzki, województwo dolnośląskie. Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.** Teren cechuje się spokojnym, zielonym otoczeniem w sąsiedztwie lasów i terenów rolnych, przy jednoczesnej bardzo dobrej lokalizacji - zaledwie kilka minut jazdy samochodem dzieli go od Środy Śląskiej oraz kilkanaście od Brzegu Dolnego. Przez miejscowości kursują regularnie autobusy PKS, co zapewnia dogodny dostęp do większych miejscowości również bez samochodu. **Dojazd do nieruchomości odbywa się poprzez utwardzoną drogą gruntową stanowiącą prywatną własność**, z wyjazdem bezpośrednio na drogę asfaltową, co zapewnia wygodny i całoroczny dostęp do posesji. **Na terenie działki** znajduje się ozdobna, murowana studnia o okrągłym kształcie, a także liczne drzewa owocowe, w tym jabłonie i śliwy. Na działce znajduje się budynek mieszkalny o powierzchni ok. 100 m2, który uległ pożarowi...Do nieruchomości podpięte są media: woda miejska, prąd, kanalizacja. Obiekt daje możliwość przeprowadzenia adaptacji na potrzeby nowego właściciela lub może zostać rozebrany i zastąpiony nową zabudową. Działka stanowi idealną propozycję dla osób poszukujących miejsca na budowę własnego domu w spokojnej lokalizacji, z dużym potencjałem aranżacyjnym i dostępem do podstawowej infrastruktury oraz komunikacji publicznej.

**Zapraszamy serdecznie do kontaktu!**

**Zapraszam na prezentację również w dni wolne od pracy po wcześniejszym ustaleniu.**

**Pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego!**

**Krzysztof Naskręt/opiekun oferty**

**513 383 154**

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	513383154
Email:	krzysztofna@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 22:20:02









TYLKO U NAS!

37



TYLKO U NAS!



APARTAMENT  
KIELCZANÓW

TYLKO U NAS!

TYLKO U NAS!



TYLKO U NAS!

