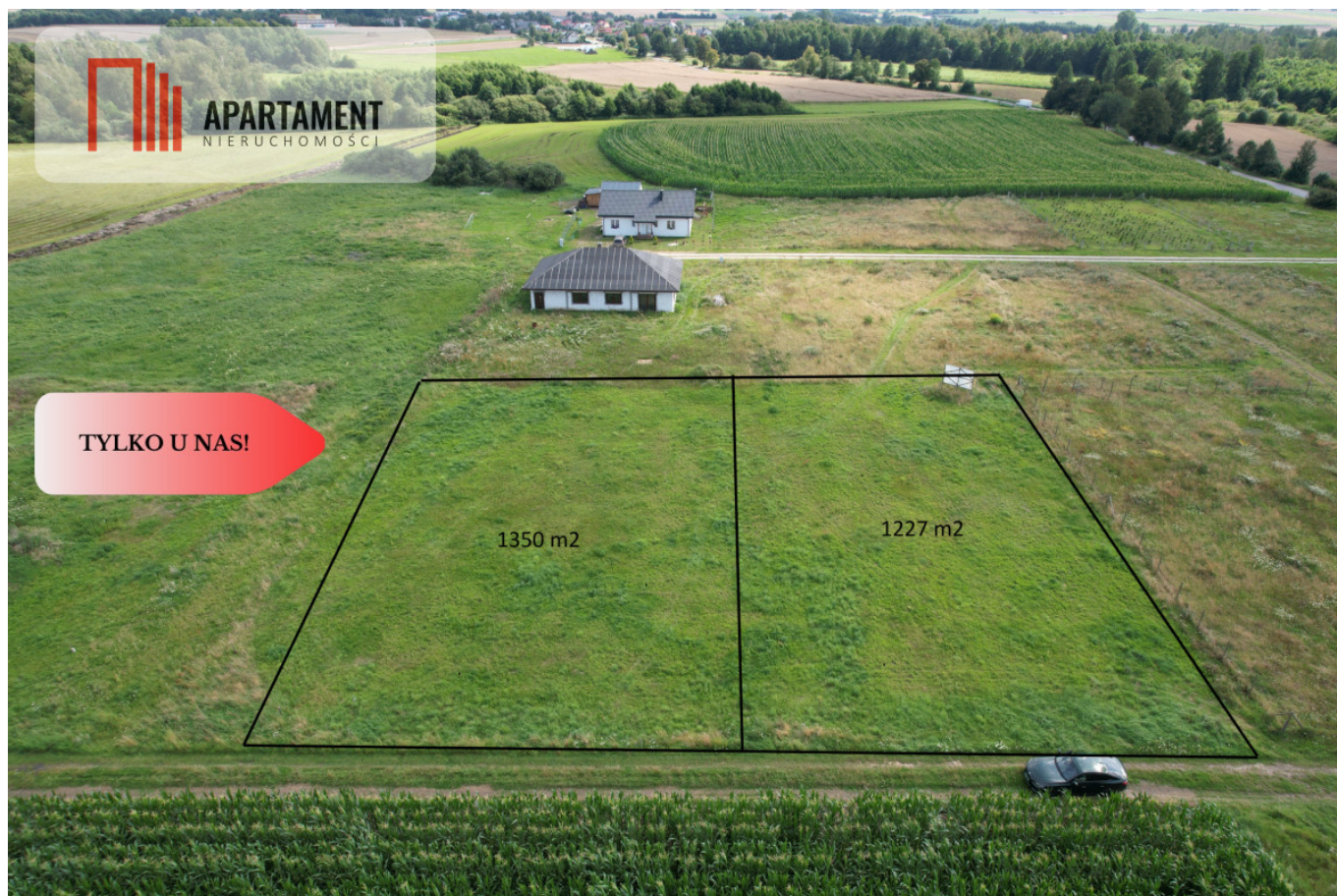


Tylko u nas Działka z MPZP oraz mediami - Kęsowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 109 000 / 88,83 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	tucholski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kęsowo	GPS:	53.5589244, 17.7159377

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1227 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	tucholski
Miejscowość:	Kęsowo

OPIS

Działka w Kęsowie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Mam przyjemność zaprezentować Państwu działkę położoną **w Kęsowie**.
Jest to piękne, malownicze miejsce, blisko jeziora i lasów.

Powierzchnia działki: 1350m².

Warunki zabudowy:

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 1MN, 2MN ustala się:

- 1) przeznaczenie - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
-) maksymalna wysokość zabudowy 12 m, przy zachowaniu maksymalnej wysokości budynków garażowych, gospodarczych i garażowo gospodarczych 6 m,
- b) geometria dachu - układ dwu- lub wielospadowy, kąt nachylenia połaci dachu od 25° do 45° ,
- c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 40%,
- d) maksymalna powierzchnia zabudowy 60% powierzchni działki,
- e) maksymalna i minimalna intensywność zabudowy - od 0,01 do 0,6,

Media:

- woda w granicach działki,
- prąd, w drodze do doprowadzenia

Możliwość zakupu również sąsiedniej działki o powierzchni 1350m².

Działki położone są na płaskim terenie, posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej.
W pobliżu znajdują się domki jednorodzinne. Szerokie możliwości zagospodarowania terenu.

W pobliżu znajduje się szkoła podstawowa, kościół, restauracja oraz market spożywczy.

Kontakt: Martyna Drobińska

E-mail: martynad@nieruchomosci-apartament.pl

Telefon: 728 756 637

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

728756637

Email:

martynad@nieruchomosci-apartament.pl

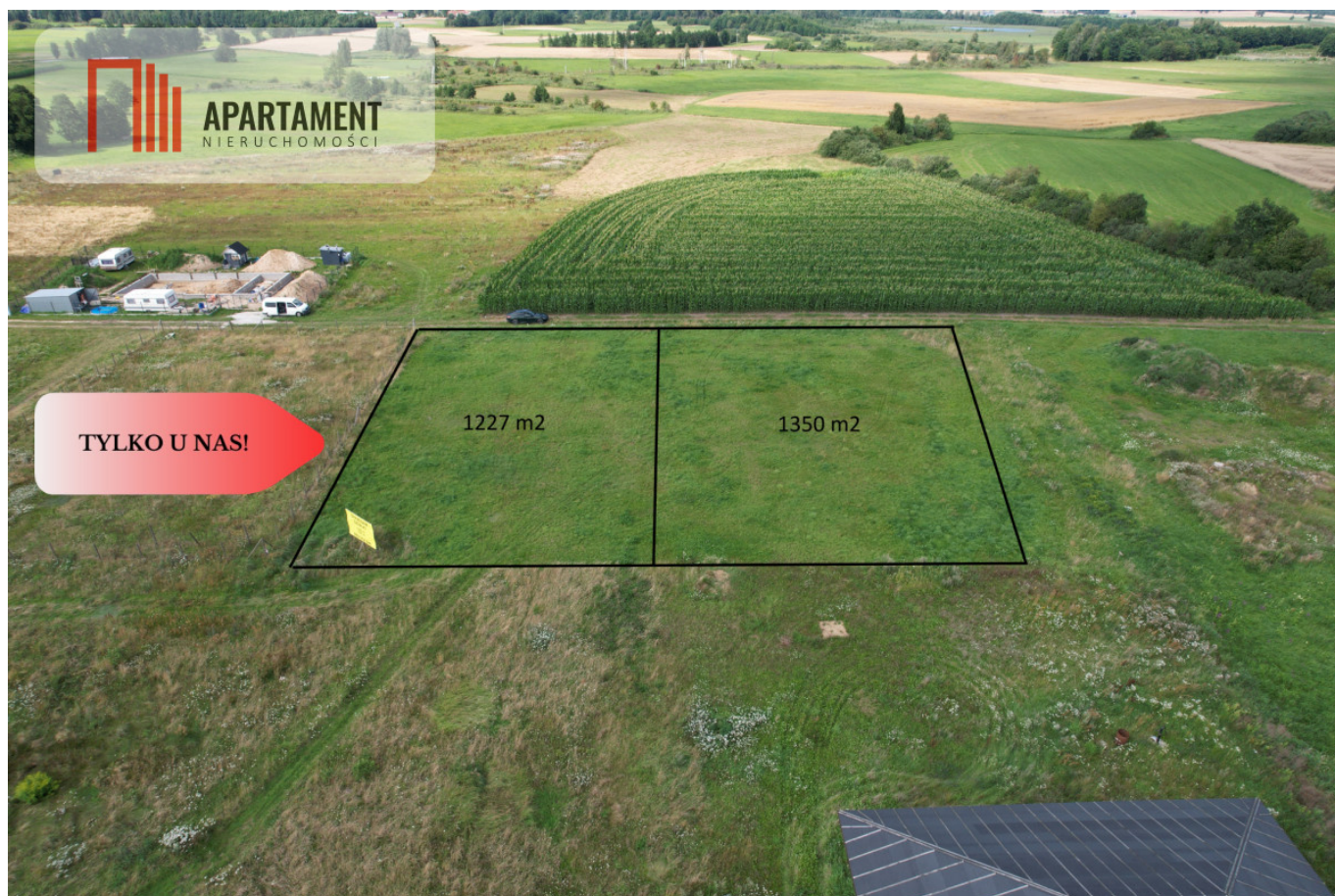
Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

 **ul. Jastrzębia**





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

1MN

1KDW