najlepszedzialki.pl

Działka pod budowę farmy fotowoltaicznej - Gniszewo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 750 000 / 75,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	tczewski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Gniszewo	GPS:	54.0449020, 18.7348330

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	10000 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	tczewski
Miejscowość:	Gniszewo

OPIS

Działka inwestycyjna 1 ha z pozwoleniem na budowę farmy fotowoltaicznej 1 MW + magazyn energii | Gniszewo k. Tczewa

Na sprzedaż grunt inwestycyjny o powierzchni 1 ha, położony w miejscowości Gniszewo, zaledwie 5 km od Tczewa i 4 km od zjazdu autostrady A1.

Działka posiada komplet dokumentacji, uprawnień i pozwoleń umożliwiających natychmiastowe rozpoczęcie budowy farmy fotowoltaicznej o mocy 1 MW wraz z magazynem energii. Budowę należy rozpocząć w czerwcu przyszłego roku (2026).

Cena działki: 100 000 zł
Pakiet pozwoleń i dokumentacji: 150 000 EUR (dodatkowo płatne)

Pozwolenia obejmują:

Budowę farmy fotowoltaicznej o mocy 1 MW

Budowę magazynu energii

Aktualne, prawomocne decyzje - gotowe do realizacji

Możliwość powiększenia inwestycji!
Istnieje możliwość dokupienia w przyszłości dodatkowych 2 ha, co daje potencjał do rozbudowy farmy.

Lokalizacja:

Gniszewo, woj. pomorskie

5 km do Tczewa

4 km do autostrady A1

Dobre nasłonecznienie i dostęp do infrastruktury

Idealna okazja dla inwestora poszukującego gruntu z gotowymi warunkami do budowy farmy PV
Brak konieczności czasochłonnego uzyskiwania pozwoleń
Doskonała lokalizacja z szybkim dojazdem i możliwością ekspansji

Zajmujemy się całym procesem sprzedażowym, w tym przygotowaniem dokumentów oraz pomocą w uzyskaniu korzystnego kredytu hipotecznego.

Z NAMI
- gwarantujemy bezpieczny zakup,
- oferujemy skuteczną i bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu,
- zapewniamy fachowe doradztwo przy zakupie pod inwestycję

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Chcesz poznać więcej szczegółów tej oferty? Serdecznie zapraszam do kontaktu.
Renata Mielewczyk
510 789 913

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	510789913
Email:	renatam@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

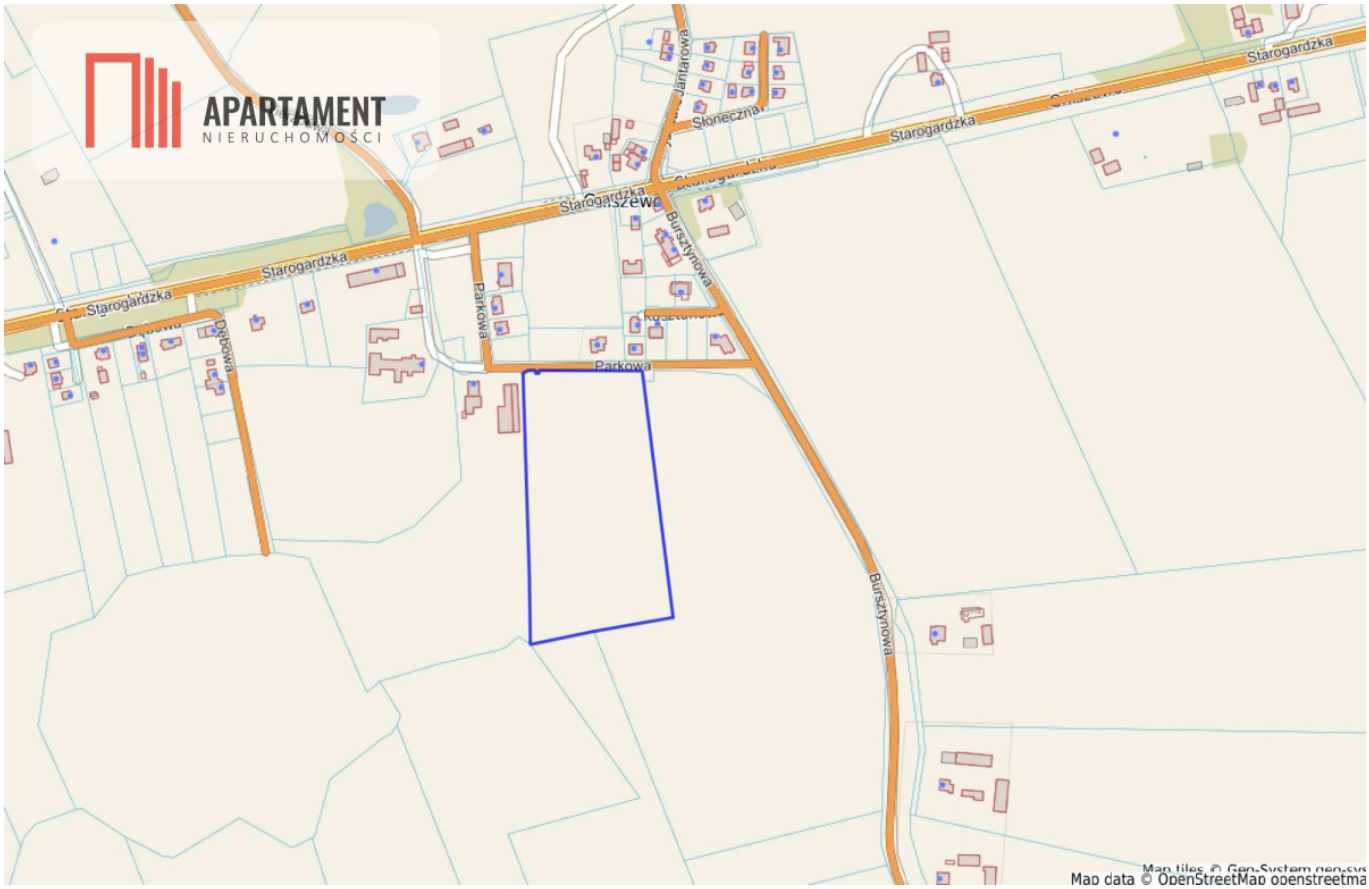
Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03

ZDJĘCIA




APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
Starogardzka
Słoneczna
Bursztynowa
Parkowa
Map data © OpenStreetMap