najlepszedzialki.pl

Działki z MPZP na handlowousługowomieszkaniowe - Gniszewo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 329 340 / 330,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	tczewski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Gniszewo	GPS:	54.0471988, 18.7365284

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	998 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę handlową/usługową
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	tczewski
Miejscowość:	Gniszewo

OPIS

Na sprzedaż - uzbrojone działki budowlane 998-1475 m^2 z dużym potencjałem inwestycyjnym!

Mam przyjemność zaprezentować działki budowlane, położone w znakomitej lokalizacji - zaledwie 5 km od Tczewa i 4 km od zjazdu autostrady A1 w Swarożynie.

Lokalizacja i dostępność:

Doskonałe położenie przy drodze krajowej nr 22 (Berlin - Królewiec) - idealne pod działalność usługową lub handlową

Dojazd drogą asfaltową - drogą gminną

Świetne połączenie z Trójmiastem i południem Polski dzięki bliskości A1

Media:

Wszystkie media doprowadzone do działek - woda, prąd, gaz, kanalizacja, światłowód.

Powierzchnia i cena :

1475m2 - 486 750zł
1159m2 - 382 470zł
1032m2 - 340 560zł
1028m2 - 339 340zł
998m2 - 329 340zł

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego 1.MN,U,H :

zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

zabudowa usługowa

zabudowa handlowa

Dlaczego warto?

Gotowe do rozpoczęcia budowy - wszystkie media na miejscu

Elastyczne przeznaczenie - idealne pod dom, lokal usługowy, magazyn czy inwestycję komercyjną

Spokojna okolica z jednoczesną bliskością głównych tras komunikacyjnych

To wyjątkowa okazja zarówno dla osób prywatnych, jak i inwestorów szukających atrakcyjnej lokalizacji pod działalność gospodarczą.

Zajmujemy się całym procesem sprzedażowym, w tym przygotowaniem dokumentów oraz pomocą w uzyskaniu korzystnego kredytu hipotecznego.

Z NAMI
- gwarantujemy bezpieczny zakup,
- oferujemy skuteczną i bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu,
- zapewniamy fachowe doradztwo przy zakupie pod inwestycję

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Chcesz poznać więcej szczegółów tej oferty? Serdecznie zapraszam do kontaktu.
Renata Mielewczyk
510 789 913

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	510789913
Email:	renatam@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03

ZDJĘCIA




APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
3,5t

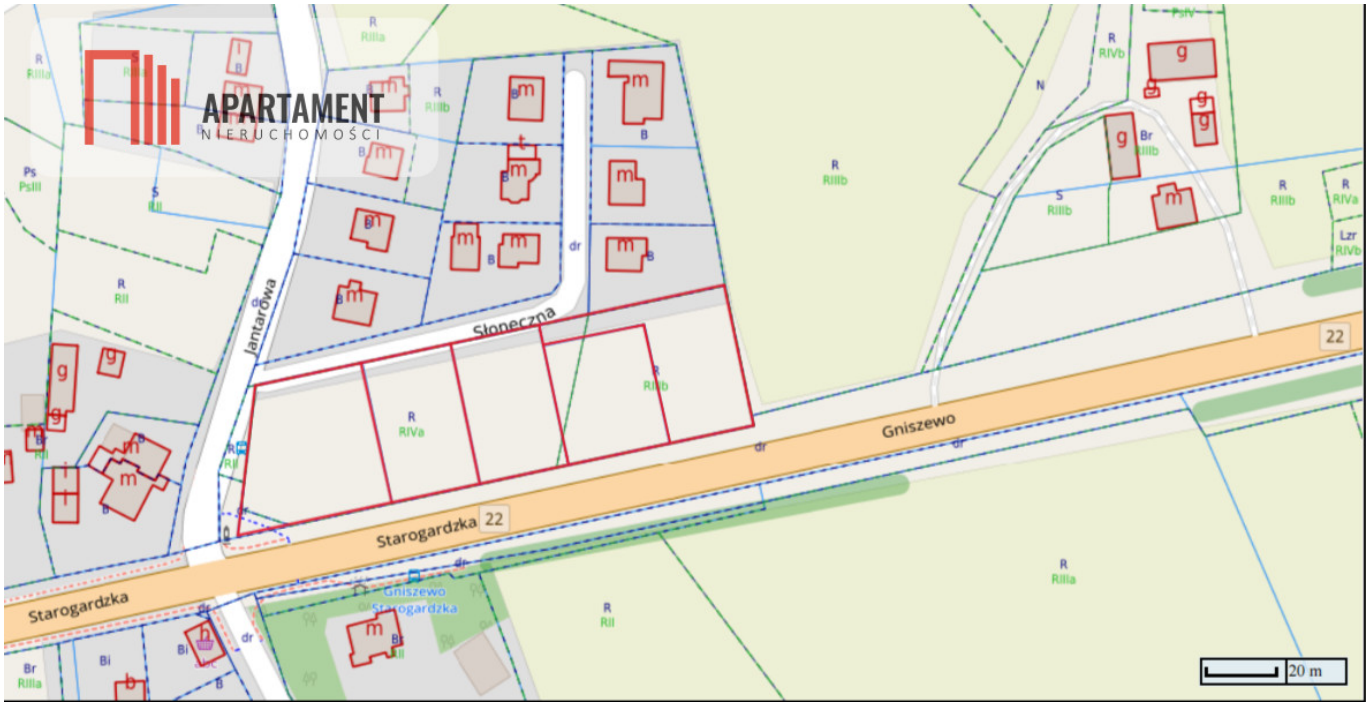

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI




Jantarowa
Jantarowa
Starogardzka
Starogardzka
Bursztynowa
N
0
30
60m


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
Jantarowa
Słoneczna
Gniszewo
22
Starogardzka
22
Starogardzka
Gniszewo
Starogardzka
20 m