

Powierzchnia 75ha usługowo -handlowa z budynkami - Prudnik

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 350 000 / 18,00 zł/m²

Województwo:	Opolskie	Obręb:	
Powiat:	prudnicki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Prudnik	GPS:	50.3255428, 17.5747021

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	75000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę handlową/usługową
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Opolskie
Powiat:	prudnicki
Miejscowość:	Prudnik

OPIS

Jeżeli szukasz miejsca pod działalność czy inwestycję, to ta oferta jest dla Ciebie!

Oferta dostępna tylko u nas w biurze!!!

Przedstawiam Państwu **wyjątkowy obiekt usytuowany w malowniczym mieście Prudnik w woj. opolskim w MPZP przeznaczenie jako teren zabudowy usługowej oraz obiektów handlowych o powierzchni powyżej 2000m²**

Nieruchomość idealnie nadaje się do prowadzenia działalności potrzebującej dużych powierzchni tj. skup palet, materiałów sypkich, złomu, skład opału, warsztat samochodowy, magazyn, parking. Budynek znajdujący się na działce nr 4656 po byłym laboratorium można zaadoptować na biura, wszystkie silosy znajdujące się na działkach mogą posłużyć jako magazyny na towar sypki.

Przedmiotem sprzedaży jest przeniesienie prawa użytkowania wieczystego gruntu i własności budynków do dnia 05.12.2089 r.

Łączna powierzchnia wszystkich działek to około 75 000m², dzielą się one na:

- nr. działki 4658 powierzchnia 0,1484ha
- nr. działki 4659 powierzchnia 0,6692ha
- nr. działki 4660 powierzchnia 0,2802ha
- nr. działki 4661 powierzchnia 0,3267ha
- nr. działki 4696 powierzchnia 0,0017ha
- nr. działki 4697 powierzchnia 0,0517ha
- nr. działki 4669 powierzchnia 1,038ha
- nr. działki 4690 powierzchnia 0,106ha
- nr. działki 4691 powierzchnia 0,4547ha
- nr. działki 4665 powierzchnia 0,2744ha
- nr. działki 4666 powierzchnia 2,3802ha
- nr. działki 4667 powierzchnia 0,1983ha
- nr. działki 4668 powierzchnia 0,1934ha
- nr. działki 4657 powierzchnia 0,175ha
- nr. działki 4656 powierzchnia 1,2239ha

Większość działek ma dostęp do kanalizacji, lecz nie wszystkie do wody miejskiej czy prądu.

Prudnik znajduje się w południowo-zachodniej części Polski, jest to jedno z najstarszych miast w Polsce.

Prudnik położony jest na pograniczu Niziny Śląskiej i północno-wschodniej części Gór Opawskich.

Prudnik to nie tylko piękne budowle, ale również duże połacie zieleni tworzące sielankowy krajobraz.

W 2019 roku na terenie miasta wyznaczony został Prudnicki Szlak Miejski. Ma on pętlę liczącą 4,5 km, a trasa pozwala na zobaczenie najciekawszych miejsc i zabytków na terenie miasta.

Odległość nieruchomości od granicy z Czechami to zaledwie 8km, od Nysy 26km, a od Wrocławia 114km.

Obiekt dostępny **od zaraz!!!**

Po więcej informacji oraz w celu umówienia prezentacji zapraszam do kontaktu!

Zapraszam do prezentacji:

Dorota Kołt
Apartament Nieruchomości
tel.533 620 660

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

533620660

Email:

dorotak@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

