najlepszedzialki.pl

Działka z linią brzegową Mazury media WZ - Zalewo

Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 1 215 000 / 102,52 zł/m²

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie	Obręb:	
Powiat:	iławski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Zalewo	GPS:	53.8221514, 19.6035558

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	11851 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie
Powiat:	iławski
Miejscowość:	Zalewo

OPIS

Na sprzedaż wyjątkowa działka z linią brzegową nad Kanałem Dobrzyckim i Jeziorem Ewingi - w sercu zielonych Mazur, w miejscowości Zalewo (obręb Dobrzyki, pow. iławski, woj. warmińsko-mazurskie).

 Powierzchnia: 11 851 m²
 Warunki zabudowy: 4 budynki mieszkalne + basen + wiata
 Media: prąd, woda, kanalizacja, sieci telekomunikacyjne

Działka daje ogromne możliwości - zarówno inwestycyjne, jak i do budowy prywatnej oazy z dostępem do wody. Oddychasz tu świeżym, czystym powietrzem, z widokiem na naturę, w pełnym spokoju i harmonii.

Działka częściowo porośnięta drzewami - teren zakrzewiony, ale formalnie NIE jest lasem.
Brak jakichkolwiek zobowiązań wobec leśnictwa - można swobodnie realizować zabudowę zgodnie z warunkami zabudowy.

Idealna pod domki całoroczne, pensjonat, glampingi lub luksusową willę z basenem. Bliskość jeziora i kanału to gwarancja wyjątkowego stylu życia - lub świetnej inwestycji.

Zadzwoń i poznaj szczegóły - taka działka trafia się raz na wiele lat!

KATARZYNA SKORUPSKA
*tel. **573 097 390***
Nieruchomości Apartament , ODDZIAŁ IŁAWA

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	513383034
Email:	patrycjaf@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03

ZDJĘCIA

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!