

PIĘKNE Działki Budowlane pod Bolesławcem Kruszyn - Kruszyn

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 219 000 / 208,57 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	bolesławiecki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kruszyn	GPS:	51.2635961, 15.6179676

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1050 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	bolesławiecki
Miejscowość:	Kruszyn

OPIS

PIĘKNE DZIAŁKI BUDOWLANE 3 KM OD CENTRUM BOLESŁAWCA W KRUSZYNIE!! SPOKOJNA OKOLICA

Marzysz o domu z dala od miejskiego zgiełku, ale blisko pełnej infrastruktury?

Oferujemy działki budowlane w malowniczej miejscowości **Kruszyn**, zaledwie **5 minut od centrum Bolesławca!**

To idealne miejsce dla osób szukających spokoju, natury i przestrzeni do życia, a jednocześnie chcących mieć miasto w zasięgu ręki.

I. Informacje podstawowe:

PROPONOWANA DZIAŁKA: **Działka nr 150/6 o powierzchni 1050 m2**

- Powierzchnie działek od **1050 m2 do 1566 m2** (Łącznie 10 działek do sprzedaży)
- Działki na sprzedaż od numeru **150/2 do 151/11**

Dojazd: droga asfaltowa + wewnętrzna droga dojazdowa

Cena: 210zł/m2 DO NEGOCJACJI!

Media:

Woda, Prąd, Kanalizacja i Gaz znajdują się w drodze głównej.

(około 50m od najbliższej działki oraz 220m od najdalszej)

II. Działka położona na terenie na którym obowiązuje Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:

- Przeznaczenie podstawowe:

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna(18MN)

-Klient, który zakupił działkę 150/5 rozpoczyna budowę domu od Listopada, wszystkie pozwolenia (budowlane, przyłączeniowe) zostały wydane!!!

W planie jest również budowa drogi asfaltowej, chodnika oraz oświetlenia przez Urząd Gminy na terenie proponowanych działek.

III Atuty miejscowości

- Bliskość większego miasta
- Szkoła, przedszkole, sklepy spożywcze, przystanki MZK
- Restauracja z noclegami (Gospoda Kruszyna), plac zabaw, ośrodek kultury i sportu
- Piękna, spokojna okolica z dużą ilością zieleni
- **TYLKO 3km od centrum Bolesławca!!**

Zapraszam do kontaktu i na prezentację

Kamil

tel: 530 140 800

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz

klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 797231625
Email: jolantaz@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



TYLKO U NAS!



