najlepszedzialki.pl

ATRAKCYJNA DZIAŁKA USŁUGOWA W SŁĄCZNIE - Słączno

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 260 000 / 99,12 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	milicki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Słączno	GPS:	51.5151000, 17.1652800

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2623 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę handlową/usługową
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	milicki
Miejscowość:	Słączno

OPIS

Na sprzedaż atrakcyjna działka usługowa o numerze ewidencyjnym 101/3, położona w miejscowości Słączno, w gminie Milicz, województwo dolnośląskie.

* **Powierzchnia:** 2623 m²
* **Przeznaczenie w MPZP:** teren usługowy - idealny pod działalność handlową, magazynową, gastronomiczną, warsztat, biuro lub inne usługi
* **Media:** w drodze - prąd, woda; kanalizacja w planach
* **Dojazd:** droga asfaltowa, bardzo dobry dojazd zarówno dla klientów, jak i dostaw
* **Lokalizacja:** spokojna okolica z rosnącym potencjałem rozwoju, blisko głównej drogi, dobry dostęp do Milicza i pobliskich miejscowości
* **Stan prawny:** pełna własność, brak obciążeń hipotecznych
* **Zapis MPZP:**
§ 19. 1. Ustala się tereny usług, oznaczone na rysunku planu symbolami 1U do 2U, dla których obowiązuje przeznaczenie:
1) podstawowe:
a) usługi podstawowe,
b) usługi sportu i rekreacji,
c) usługi turystyki

* **O miejscowości:**
Słączno to urokliwa wieś położona w malowniczym regionie Doliny Baryczy, na terenie gminy Milicz. Okolica słynie z pięknych krajobrazów, czystego powietrza oraz bliskości terenów przyrodniczych i rekreacyjnych. Znajduje się tu wiele tras rowerowych i spacerowych, co przyciąga miłośników aktywnego wypoczynku. Bliskość Milicza - oddalonego o zaledwie kilka kilometrów - zapewnia dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej: szkół, sklepów, urzędów i placówek zdrowia. Słączno to spokojne miejsce z rosnącym potencjałem rozwojowym, coraz chętniej wybierane przez inwestorów i mieszkańców poszukujących ciszy, a zarazem dobrej lokalizacji.

* **Idealna oferta dla inwestora** - działka o dużym potencjale komercyjnym, w rozwijającej się okolicy z dobrym dostępem komunikacyjnym.

* **Cena:** 260 000,00 zł

* **Zainteresowanych zapraszam do kontaktu:**

BARTŁOMIEJ ROZPARA
Nieruchomości Apartament

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

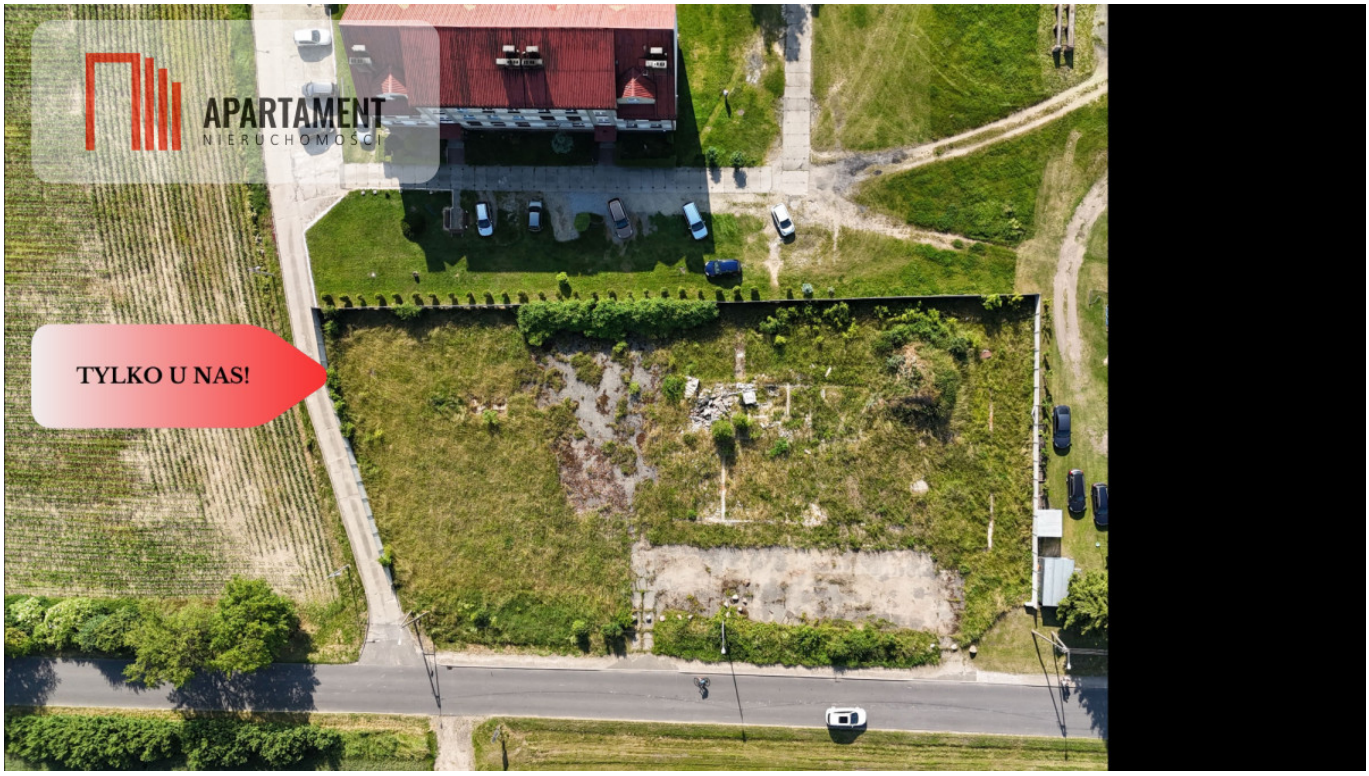
Telefon:	570644040
Email:	bartlomiejr@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03

ZDJĘCIA


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
Paczkomat InPost
Karo usługi
koparko-ładowarka...


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
Paczkomat InPost
Karo usługi koparko-ładowarka...