

## Działka z warunkami zabudowy - Żołędowo

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 391 520 / 195,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	bydgoski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Żołędowo	GPS:	53.3304800, 18.0635900

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7136 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
--------------	--------------------

Powiat:	bydgoski
Miejscowość:	Żołądowo

## OPIS

Prezentuję działki w wydanych warunkami zabudowy.

Przedmiotem sprzedaży są dwie działki po ok 3200m<sup>2</sup> i 4000 m<sup>2</sup> z droga dojazdową.

**Na obu działkach są WZ NA BUDOWĘ SZEŚCIU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWEI BLIŻNIACZEJ.**

Maksymalna wysokość budynków od 3 do 9 m, budynki do 2 kondygnacji naziemnych, dachy płaski lub jedno, dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia do 50 st.

Powierzchnia projektowanej zabudowy każdego budynku do 180m<sup>2</sup>.

Doskonała lokalizacja, sąsiedztwo domów jednorodzinnych, blisko do lasu.

Dojazd do trasy s5 to jedynie 10 minut samochodem.

Zapraszam na prezentację

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798857340
Email:	annaz@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03

