

## Działki z linią brzegową jeziora pod Toruniem - Osiek Nad Wisłą

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 4 700 000 / 81,09 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:		Arkuszy:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Osiek Nad Wisłą	GPS:	52.9234900, 18.7894200

### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	57958 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Miejscowość:	Osiek Nad Wisłą

## OPIS

### Unikalna działka z linią brzegową jeziora - Osiek nad Wisłą

Na sprzedaż wyjątkowa działka inwestycyjna o **powierzchni 57 958 m<sup>2</sup>**, położona w malowniczej miejscowości **Osiek nad Wisłą**, zaledwie kilkanaście minut jazdy od Torunia i z **dobrym dostępem do autostrady A1**.

**Nieruchomość wyróżnia się bezpośrednim dostępem do jeziora Osieckiego**, a jej położenie na skraju miejscowości, **w otoczeniu lasu i bliskości rzeki Wisły**, gwarantuje ciszę, prywatność i unikalny klimat. Teren idealnie nadaje się **pod inwestycję hotelową, SPA lub luksusowy ośrodek wypoczynkowy** - miejsce stworzone do relaksu w otoczeniu natury, a jednocześnie dobrze skomunikowane z miastem.

#### Atuty nieruchomości:

- Powierzchnia: 57 958 m<sup>2</sup>
- Linia brzegowa jeziora
- Pełne uzbrojenie - wszystkie media przy działce
- Piękne, zielone otoczenie: lasy, jezioro, bliskość Wisły

Dogodny dojazd do Torunia (ok. 20 minut)

Teren o dużym potencjale inwestycyjnym

To idealna lokalizacja dla inwestora szukającego wyjątkowego miejsca na realizację ambitnego projektu w sektorze turystycznym lub rekreacyjnym.

LINK DO FILMU: <https://youtu.be/PeQC21b8R9A?feature=shared>

Kontakt:  
798 857 370  
Mateusz Geszczyński

**Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.**

**Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.**

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

**Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.**

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów

opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798857370  
Email: mateusz@nieruchomosci-apartament.pl  
Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03









TYLKO U NAS!









TYLKO U NAS!

