

Działka z pozwoleniem na budowę 5100 m² - Opalenie

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 490 000 / 96,08 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	tczewski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Opalenie	GPS:	53.7337300, 18.8254500

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5100 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	tczewski
Miejscowość:	Opalenie

OPIS

OFERTA SPRZEDAŻY DZIAŁKI W OPALENIU, GMINA GNIEW.

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży działki o powierzchni 5100 m², zlokalizowanej w malowniczej miejscowości Opalenie, gmina Gniew, w województwie pomorskim.

Opis nieruchomości:

- Powierzchnia: 5100 m²
- Lokalizacja: Opalenie, gmina Gniew, województwo pomorskie
- Ukształtowanie terenu: Działka znajduje się na wzniesieniu, co zapewnia piękny widok na okoliczne tereny oraz gwarantuje ciszę i spokój.
- Otoczenie: Działka jest otoczona drzewami, co sprawia, że jest to idealne miejsce do wypoczynku lub budowy domu letniskowego.

Infrastruktura:

- Przyłącze wody: Nieruchomość posiada dostęp do przyłącza wodociągowego, co znacznie ułatwia proces budowy.
- Prąd: W najbliższym czasie planowane jest doprowadzenie energii elektrycznej, co stanowi dodatkową korzyść dla przyszłego właściciela.

Projekt budowlany:

- Pozwolenie na budowę: Nieruchomość posiada aktualne pozwolenie na budowę domu letniskowego.
- Projekt domu: Na działce można wybudować dom według projektu DOM W KRUSZCZYKACH 3, o powierzchni użytkowej 64,61 m². Projekt przewiduje funkcjonalny i komfortowy dom, który doskonale wpasuje się w charakter otoczenia.
- Projekt techniczny i zagospodarowanie terenu: Do oferty dołączony jest pełny projekt techniczny oraz projekt zagospodarowania terenu, co pozwala na szybki start inwestycji.

Dodatkowe atuty:

- Cicha i spokojna okolica, idealna do wypoczynku.
- Działka z pozwoleniem na budowę - możliwość natychmiastowego rozpoczęcia budowy.
- Bliskość natury i przestronność działki.

#pięknadziałka #działkawsrodsadow #działkawsroddrzew #działkazpozwoleniembudowe
#działkazwarunkamizabudowy.

Chcesz poznać więcej szczegółów tej oferty? Serdecznie zapraszam do kontaktu.

Artur Ginter

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Profesjonalna firma Nieruchomości Apartament:

- gwarantuje bezpieczny zakup,
- oferuje skuteczną i bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu,
- zapewnia fachowe doradztwo przy zakupie pod inwestycję.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz

klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

728768624

Email:

arturg@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03

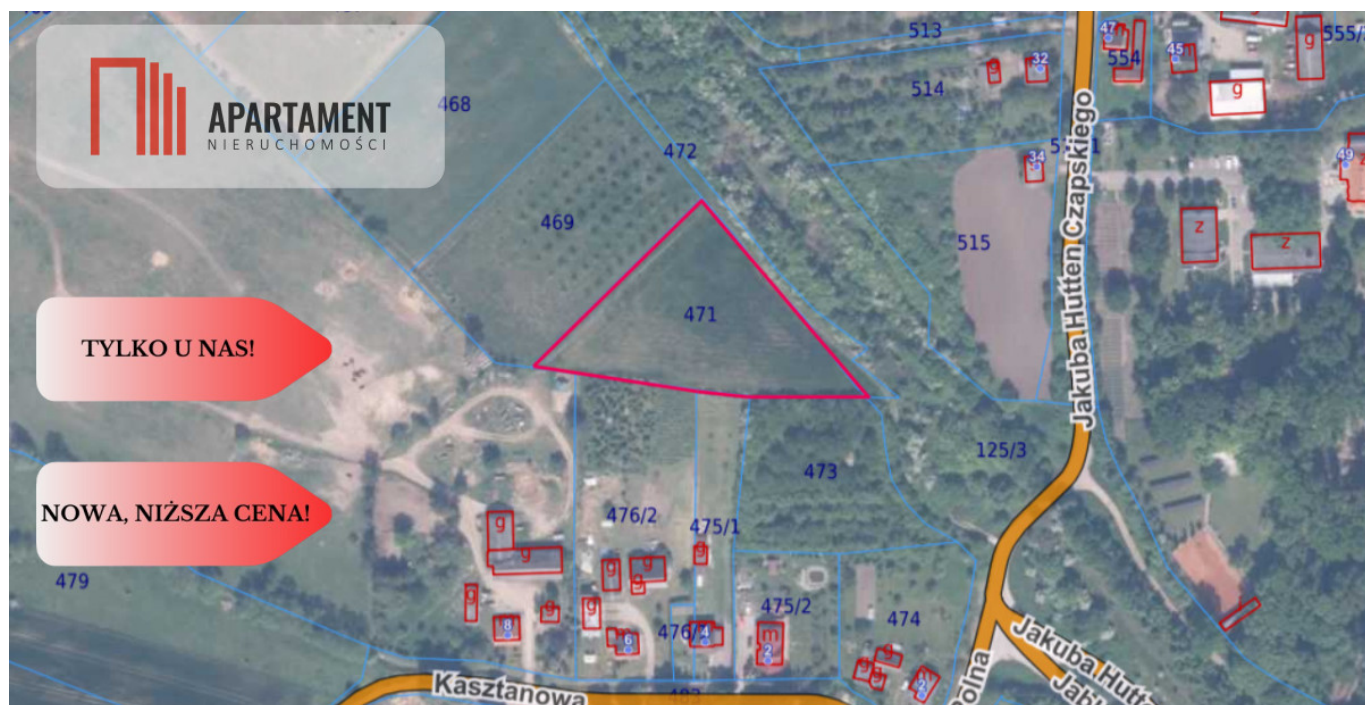




APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

NOWA, NIŻSZA CENA!



techniczny



TYLKO U NAS!

DOM W KRUSZCZYKACH 3

Budynek mieszkalny jednorodzinny
LETNISKOWY



NOWA, NIŻSZA CENA!



ISBN 9788320131277



9788320131277 >

Egzemplarz oryginalny z hologramami
i kolorowym nadrukiem **archon**



ARCHON+ Biuro Projektów
ul. Słowackiego 86, 32-400 Myślenice
NIP 681-100-32-25 REGON 350786877



archon@archon.pl



12 37 21 900



www.archon.pl