

Duża działka z zarybionym stawem Niska Cena - Czarmuń

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 160 000 / 26,62 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	sępoleński	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Czarmuń	GPS:	53.2943100, 17.4450500

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	6010 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	sępoleński
Miejscowość:	Czarnuń

OPIS

Tak atrakcyjna oferta tylko w biurze Nieruchomości Apartament

Na sprzedaż: działka z zarybionym stawem w malowniczej okolicy!

Na sprzedaż działka rolna o powierzchni 6010 m², położona w cudownej, spokojnej okolicy, blisko jeziora.

Staw na działce:

Powierzchnia stawu: 1400 m²

Głębokość: 2,5 - 3 m

Twarde, niemuliste dno (wapno jeziorne)

W pełni zarybiony:

- 200 szt. lina (2-letni)

- 40 szt. amura (3-letni)

- 650 szt. karpia (3-letni)

- 30 szt. węgorza (2-letni)

+ Ochrona ryb: Staw w całości ogrodzony 4-pasmowym pastuchem, zabezpieczającym przed wydrami.

+ Możliwość wymiany wody z rowu częściowo przebiegającego przez działkę.

Dojazd: Droga asfaltowa.

Media: Prąd przebiega przez działkę, a na granicy znajduje się woda.

Dodatkowo: Działka graniczy z działką budowlaną, która również jest na sprzedaż!

Idealne miejsce dla miłośników przyrody, wędkarzy i osób szukających spokoju.

? Zapraszam do kontaktu i obejrzenia tej wyjątkowej nieruchomości!

Roma, tel. 508 332 248

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	508332248
Email:	romad@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

