najlepszedzialki.pl

ATRAKCYJNA DZIAŁKA INWESTYCYJNA - Wrocław

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 2 000 000 / 977,52 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	Wrocław	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Wrocław	GPS:	51.1794400, 16.9904900

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2046 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę handlową/usługową
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	Wrocław
Miejscowość:	Wrocław

OPIS

Nieruchomości Apartament
Edyta Pietrow

DZIAŁKA USŁUGOWA/ BLISKO WJAZDU NA AOW/ WSZYSTKIE MEDIA

Do sprzedania **działka** o powierzchni **2 046 m², ** położona w Lipie Piotrowskiej we Wrocławiu. Media znajdują się na granicy działki: woda, prąd, gaz, kanalizacja. Zgodnie z **UCHWAŁĄ NR LVII/1353/18 z dnia 21 czerwca 2018 r.** działka położona na terenie o przeznaczeniu:
- handel detaliczny: z wykluczeniem przechowywania żywności;
- biura;
- pracownie medyczne;
- poradnie medyczne;
- usługi drobne;

Możliwość dokupienia działki sąsiadującej 8U. Świetna propozycja dla inwestora: usługi, handel, produkcja z wygodnym dostępem do **AOW i A4.**

Zapraszam do kontaktu !
Edyta Pietrow

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

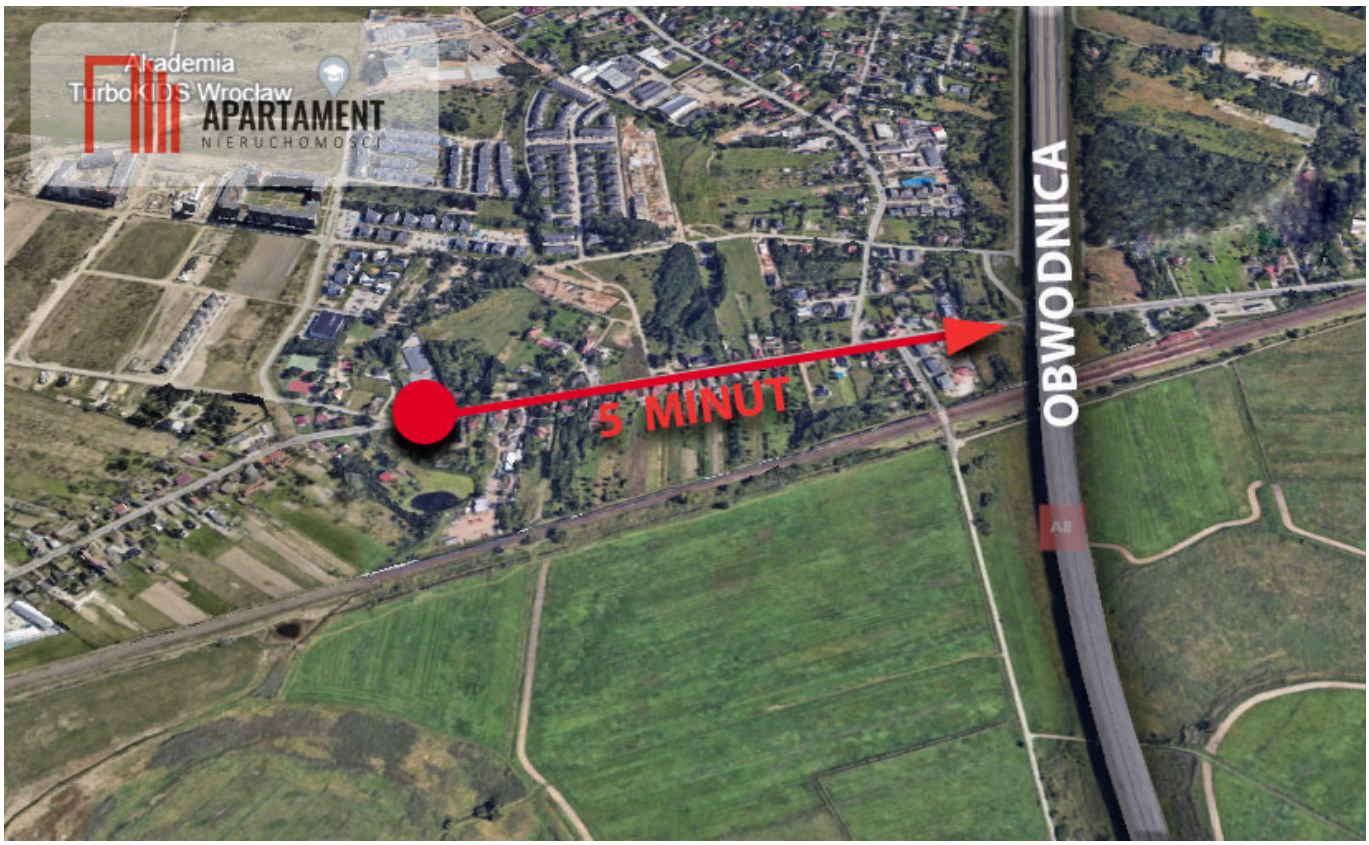
Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	513383108
Email:	edytap@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03

ZDJĘCIA


Akademia
TurboKIDS Wrocław
APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
5 MINUT
OBWODNICA


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
2E
0,004 ha
7U
0,19 ha
1ZC
0,40 ha
10,5m
1KDW
8U
0,38 ha
3E
0.003 ha
2KDW


w131
ks160
wA26
gs90
gs25
5/8
5/1
5/2
5/3
5/12
m2
enA