

Ekskluzywna lokalizacja - Działka wśród wzgórz - Świątniki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 799 999 / 150,38 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	trzebnicki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Świątniki	GPS:	51.3048900, 17.0832100

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5320 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	trzebnicki
Miejscowość:	Świątniki

OPIS

Dorota Kołt
Biuro Nieruchomości Apartament
533 620 660

Jeżeli marzysz o wybudowaniu domu w wyjątkowej lokalizacji z pięknym widokiem, ta nieruchomość gruntowa jest właśnie dla Ciebie!

Położenie działki oferuje przepiękny widok na **Trzebnicę** oraz okoliczne wzgórza. Budując dom w tej lokalizacji masz możliwość zamieszkania w tzw **trzebnickiej Toskanii**. Okoliczne wzniesienia porośnięte są winoroślą a widok z górnej części działki aż prosi się o werandę, na której w ciszy i spokoju będzie można odpocząć i nasycić się widokiem.

W chwili obecnej działka jest wyznaczona jako rolna. Właściciel planuje **uzyskać WZ**- są ku temu pewne przesłanki, wokół bowiem przeważa zabudowa jednorodzinna, dostęp do **wody** jest w drodze jak również **prąd** oraz **gaz**.

Lokalizacja nieruchomości gruntowej jest niezwykle atrakcyjna. Wokół dominuje zabudowa jednorodzinna, **piękne rezydencje** oraz **spokojne sąsiedztwo**.

Do Wrocławia dojazd zajmuje zaledwie 20 min!

Serdecznie zapraszam Państwa na spacer i prezentacje tej wyjątkowej nieruchomości gruntowej!

Dorota Kołt
533 620 660

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

533620660

Email:

dorotak@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI







APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

