

## Tylko u nas Działka 055 ha Łubianka k jeziora - Łubianka

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 579 000 / 104,99 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	toruński	Arkuszy:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Łubianka	GPS:	53.1311900, 18.4938000

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5515 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	jezioro

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	toruński
Miejscowość:	Łubianka

## OPIS

**Działka budowlana | 5515 m2 | Łubianka | kujawsko-pomorskie | cisza, spokój | doskonała lokalizacja | blisko jezioro | blisko Torunia | możliwość podziału na mniejsze | pod budowę domu | dla dewelopera | prąd i wodociąg!**

Na sprzedaż duża działka w spokojnej okolicy, blisko natury, ale z dogodnym dostępem do infrastruktury! Ta oferta w miejscowości Łubianka, w województwie kujawsko-pomorskim, spełni Twoje oczekiwania. Działka o powierzchni 5515 m2 położona jest w urokliwym miejscu, gdzie **cisza, spokój i bliskość jeziora** tworzą idealne warunki do życia.

### Dlaczego warto?

Powierzchnia: 5515 m2 - dużo miejsca na realizację wymarzonego projektu **domu lub innych inwestycji**.

Media: Prąd i wodociąg w pobliżu działki, gotowe do podłączenia.

Okolica: Sąsiedztwo domów jednorodzinnych zapewnia **spokój i bezpieczeństwo**.

Lokalizacja: Bliskość terenów zielonych - idealne **miejsce dla miłośników przyrody**. W linii prostej od działki jest około **200m do jeziora!**

Teren: Działka o płaskim i równym ukształtowaniu - łatwa do zagospodarowania.

Komunikacja: Dogodny dojazd do pobliskich miast i miejscowości.

### Urok Łubianki:

Łubianka to miejscowość znana z **malowniczych krajobrazów**, gdzie życie toczy się w harmonii z naturą. Bliskość Torunia oraz **rozwinęta infrastruktura gminna** czynią to miejsce atrakcyjnym dla osób poszukujących spokojnego życia poza miastem, bez rezygnacji z wygody.

*Jest możliwość podzielenia działki.*

Nie zwlekaj - działki w tej lokalizacji cieszą się dużym zainteresowaniem. Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej lub umówić się na prezentację!

### Nieruchomości Apartament

**Kinga Pora**

**Tel. 791 811 555**

**Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.**

**Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.**

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

**Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.**

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi,

wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

791811555

Email:

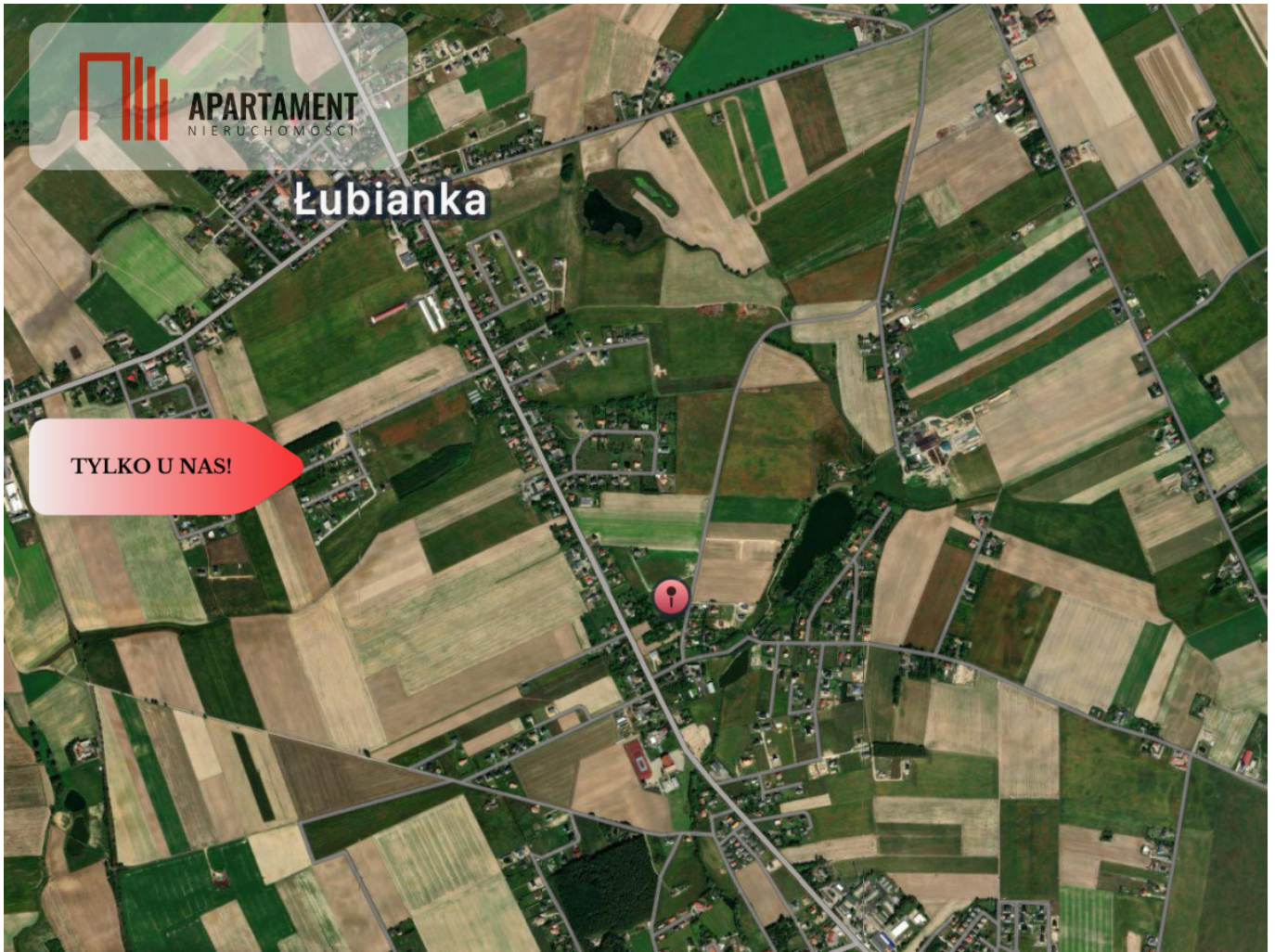
krystianb@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03





APARTAMENT  
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**