

Działka z pozwoleniem na budowę blisko lasu - Rogowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 77 000 / 70,00 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	żniński	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Rogowo	GPS:	52.6670200, 17.6743800

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1100 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	żniński
Miejscowość:	Rogowo

OPIS

Na sprzedaż działka o powierzchni 1100 mkw. z wydanym pozwoleniem na budowę domu jednorodzinnego wolnostojącego o powierzchni użytkowej 125 mkw. w miejscowości Mięcierzyn gm. Rogowo. Kupując działkę w gratisie otrzymuje się gotowy projekt domu i nie trzeba tracić czasu na chodzenie po urzędach. Istnieje możliwość zakupu sąsiedniej działki o powierzchni 1284 mkw. również z wydanym pozwoleniem na budowę domu jednorodzinnego wolnostojącego.

Działka jest płaska o szerokości 44 m i długości 25 m. Dojazd drogą asfaltową. Wszystkie dostępne w tej okolicy media, czyli woda z sieci wodociągowej, prąd, światłowód przy drodze.

Bardzo dogodna lokalizacja, cisza i spokój. W odległości kilkudziesięciu metrów od działki znajduje się kompleks leśny z rezerwatami przyrody, który ciągnie się na przestrzeni kilkudziesięciu kilometrów, co stanowi doskonały teren do jazdy rowerami w czystym powietrzu, z dala od ruchliwych dróg. W pobliżu, w lasach znajdują się czyste jeziora, tj. najbliższe Mielno (z plażą), Sykuła, Lubieckie, Wolskie oraz strzeżone kąpielisko Gołąbki (jezioro Przedwieśnia) .

W odległości około 3 km znajduje się trasa szybkiego ruchu S 5 z bardzo dobrym dojazdem do Poznania (75km), Bydgoszczy (70km) itd.

Działka dla osób szukających spokoju i miłośników aktywnego wypoczynku na łonie przyrody.

Cena do rozsądnej negocjacji.

Zapraszam na prezentację.

Kontakt
798 857 383

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	696909514
----------	-----------

Email:

annab@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI



