

## Tylko U Nas Działka w okazyjnej cenie - powiat kościerski

### Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 300 000 / 116,41 zł/m<sup>2</sup>

|              |                   |             |                        |
|--------------|-------------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Pomorskie         | Obręb:      |                        |
| Powiat:      |                   | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       |                   | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | powiat kościerski | GPS:        | 54.1454400, 17.9787000 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                   |
|----------------------------------------------|-----------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 2577 m <sup>2</sup>               |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                    |
| Obwód:                                       | 0 m                               |
| Uzbrojenie:                                  | prąd, woda, kanalizacja sanitarna |
| Ogrodzenie:                                  | nie                               |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Województwo: | Pomorskie         |
| Miejscowość: | powiat kościerski |

#### OPIS

##### Kontakt:

Filip Środecki

tel: 662-035-771

Mam przyjemność zaprezentować Państwu **wyjątkową działkę budowlaną, zlokalizowaną na malowniczym wybudowaniu w Kościerzynie**. To niezwykle atrakcyjna oferta zarówno dla tych, którzy marzą o własnym domu, jak i dla osób planujących rozwinięcie działalności gospodarczej.

##### Dlaczego warto?

**Idealna lokalizacja:** Działka znajduje się zaledwie 1 km od pięknego jeziora Gałęzniego z miejską plażą, co umożliwia relaks i rekreację na świeżym powietrzu. Do centrum miasta, gdzie znajdują Państwo wszystkie niezbędne udogodnienia, jest tylko 3 km, co gwarantuje doskonałe połączenie miejskiego życia z bliskością natury.

**Spokojna okolica:** Wybudowanie w Kościerzynie oferuje spokojną i cichą okolicę, idealną do zamieszkania z rodziną.

**Potencjał inwestycyjny:** Dzięki strategicznemu położeniu, działka stanowi doskonałą inwestycję na przyszłość - zarówno na cele mieszkaniowe, jak i komercyjne.

**Łatwy dojazd:** Dobre skomunikowanie z centrum Kościerzyny oraz okolicznymi atrakcjami sprawia, że działka jest świetnie dostępna.

**Parametry działki:**

- Powierzchnia **2577m<sup>2</sup>**
- Kształt działki: **Prostokąt**
- Media w drodze: **Kanalizacja, Woda, Prąd**

Teren objęty MPZP jako MN/U - **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową**

Jeśli rozważają Państwo zakup nieruchomości z pomocą kredytu my również pomagamy go uzyskać !!!

**Kontakt:**

**Filip Środecki**

**tel: 662-035-771**

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## **DANE KONTAKTOWE**

Telefon:

662035771

Email:

filips@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03

