

Idealna działka dla ceniących spokój - Kobylanka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 414 000 / 20,00 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	grudziądzki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kobylanka	GPS:	53.4268700, 18.7847300

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	70700 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
--------------	--------------------

Powiat:	grudziądzki
Miejscowość:	Kobylanka

OPIS

działka | Kobylanka | Grudziądz | 7ha | WZ | warunki zabudowy

Mam przyjemność zaproponować Państwu na sprzedaż piękną działkę budowlaną pod Grudziądzem, w miejscowości Kobylanka. Całość terenu to ponad 70.000 m². Działka ma kształt wielokąta. Klasa ziemi między IV a VI.

Działka posiada wydane warunki zabudowy. Na terenie znajduje się 1,5 hektarowy, sosnowy las. Wydane WZ określają parametry planowanej zabudowy. Przy części działek istnieje również możliwość wykopania stawu. Oferta kierowana jest do osób ceniących sobie nie tylko odpoczynek od zgiełku miasta ale również codzienne obcowanie z przyrodą.

Z drugiej strony bliskość miasta Grudziądz pozwala na komfort codziennego życia. Dojazd do osiedla Lotnisko to ok 10 min.

Z uwagi na ukształtowanie terenu i bardzo dobrą ekspozycję na słońce działka jest idealna na farmę fotowoltaiczną.

Działka ma plan podziału na mniejsze, o wielkościach od 6 do 8 tysięcy m². Istnieje w tym wypadku możliwość zakupu mniejszego skrawka ziemi pod indywidualne wymagania.

Szczegóły dotyczące tej nieruchomości możemy przedstawić podczas indywidualnego spotkania.

Zapraszam do kontaktu

Opiekun oferty:
Sławomir Laskowski,
Specjalista ds. nieruchomości
tel. 576 477 800

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 576477800
Email: slawomir@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





