

Działka przy A4 w Łąka k/Rzeszowa -

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 112 700 / 70,00 zł/m²

Województwo:	PODKARPACKIE	Obręb:	
Powiat:	rzeszowski	Arkusze:	
Gmina:	Trzebownisko	Nr działki:	
Miejscowość:	Łąka	GPS:	50.0873867, 22.0971481

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1610 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	PODKARPACKIE
--------------	--------------

Powiat:	rzeszowski
Gmina:	Trzebownisko
Miejscowość:	Łąka

OPIS

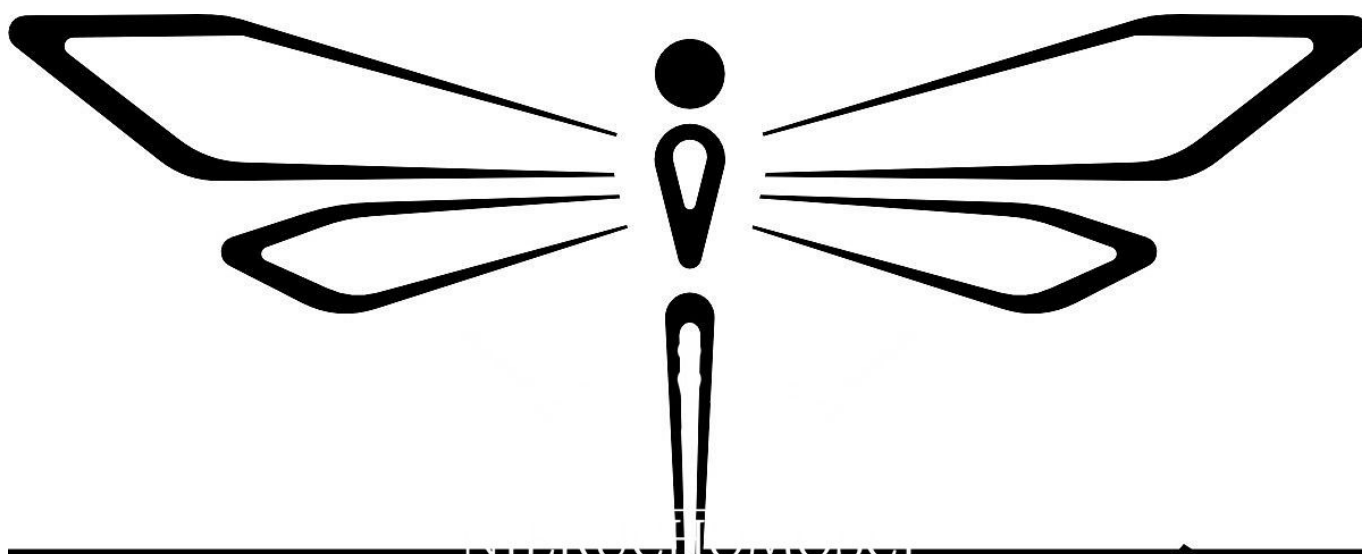
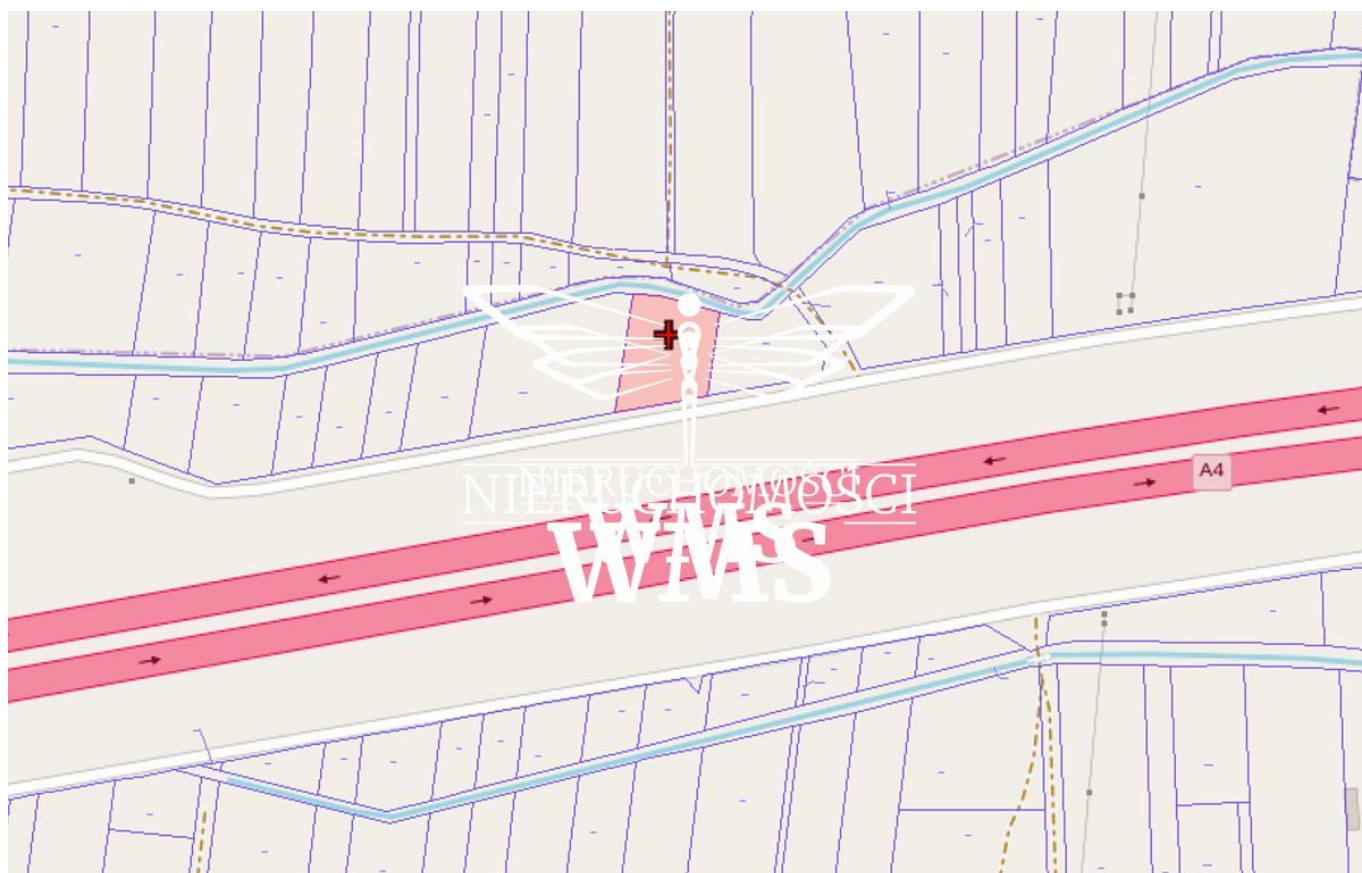
Oferujemy na sprzedaż działkę inwestycyjną, zlokalizowaną w Łące koło Rzeszowa, w pierwszym pasie zabudowy. Jest to doskonała okazja dla inwestorów poszukujących atrakcyjnej lokalizacji pod działalność gospodarczą lub magazyn. Nieruchomość jest o powierzchni 1610 m², o wymiarach frontowych 40m x 42m, co daje szerokie możliwości adaptacyjne. Możliwość wystąpienia o indywidualne warunki zabudowy (WZ) pod własne potrzeby budowlane dodatkowo zwiększa elastyczność inwestycji. Działka znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady A4, co gwarantuje świetny dostęp komunikacyjny. Dojazd do działki drogą techniczną, asfaltową zapewnia łatwość transportu i logistykę. Na terenie działki brak jest zabudowy w okolicy, co czyni ją idealnym miejscem dla działalności uciążliwych oraz magazynowych. Dostępność mediów, takich jak prąd, woda i gaz (do podciągnięcia) w drodze, to dodatkowy atut tej oferty. Klasa ziemi IV oraz otwarty teren sprzyjają różnorodnym możliwościom inwestycyjnym. Nieruchomość leży w dogodnej lokalizacji - dojazd do Rzeszowa zajmuje jedynie 20 minut, co sprawia, że jest to bardzo atrakcyjna oferta zarówno pod względem logistycznym, jak i inwestycyjnym. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz obejrzenia działki. Ta oferta to idealna inwestycja dla przedsiębiorców mających na celu rozwój swojego biznesu w dynamicznie rozwijającej się okolicy. Zadzwoń i umów się na prezentację. AGNIESZKA WESOŁOWSKA-MAJCHER tel. 606 106 968 e-mail: biuro@nieruchomosciwms.pl NIERUCHOMOŚCI WMS www.nieruchomosciwms.pl biuro@nieruchomosciwms.pl Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny ::oferta eksportowana z programu mediaRent::

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	606 106 968
Email:	biuro@nieruchomosciwms.pl
Osoba kontaktowa:	Nieruchomości WMS Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-08-01 16:52:01





NIERUCHOMOŚCI WMS



