

## 6600mkw 10 minut od Wrocławia - Wisznia Mała

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 850 000 / 128,79 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	trzebnicki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Wisznia Mała	GPS:	51.2219400, 16.9678100

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	6600 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ulica:	Strzeszowska
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	trzebnicki
Miejscowość:	Wisznia Mała

## OPIS

W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego działka rolna, sąsiadująca z osiedlem domów jednorodzinnych.

Otoczenie nieruchomości:

Idealnie skomunikowana, 3 km wjazd do drogi ekspresowej S5, 10 km do granicy miasta Wrocławia. Wszystkie media łącznie z kanalizacją do 100 m.

Atuty:

- szybki dojazd do centrum Wrocławia
- wszystkie media
- zabudowa jednorodzinna
- okolica cicha i spokojna w otoczeniu lasów.

Zapraszam

Apartament - Nieruchomości

Janusz Kawiak 720 860 700

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	533620660
Email:	dorotak@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-08-02 10:40:03

